



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
& ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ &
ΚΟΙΝ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΠΕΙΡΑΙΑ –ΝΗΣΩΝ & ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ
Ταχ. Δ/ση : Νικήτα 15
Ταχ. Κωδ. : 185 31 Πειραιάς

ID 8209326

Β ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ ΜΙΣΘΩΣΗΣ
ΑΔΕΙΑ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, Νήσων & Δυτικής Αττικής, σήμερα την ...31.... του μήνα Ιουλίου του έτους 2025, οι παρακάτω υπογράφοντες, ήτοι :

Α) Η Μπήτρου Μαρία, αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά – Νήσων και Δυτικής Αττικής, ενεργούσα υπό την ιδιότητά της ως νόμιμη εκπρόσωπος του Ελληνικού Δημοσίου, καλούμενη στο εξής Α΄ Συμβαλλόμενη και

Β) Ο ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΥΤΑΛΙΔΗΣ με αριθμό φορολογικού μητρώου 036758120 Δ Ο Υ Πάρου , ο οποίος καλείται στο εξής Β΄ Συμβαλλόμενος, συμφωνήσαμε τα ακόλουθα:

Η Α΄ Συμβαλλόμενη, ως νόμιμη εκπρόσωπος της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά –Νήσων και Δυτικής Αττικής , έχοντας υπόψη

- Ότι ο προς παραχώρησης χώρος εμβαδού 85 τ.μ. για τοποθέτηση ομπρελοξαπλωστών γειτνιάζει με εκβολή ρέματος ενώ εμπίπτει και στη μοναδική άμεση δίοδο για την πρόσβαση ΑΜΕΑ στη συγκεκριμένη παραλία.
- το με αρ. 8209326 /4-6-2025 Συμφωνητικό Μίσθωσης και η από 20-6-2025 τροποποίηση αυτής, για παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού έκτασης 85,00 τ.μ. για τοποθέτηση ομπρελοξαπλωστών στον κο Κουταλίδη Παναγιώτη έμπροσθεν της επιχείρησής του στη περιοχή Αλυκή του Δήμου Πάρου
- την με αρ. πρ 57878/22-4-2024 ΚΥΑ (ΑΔΑ 6ΦΔΝΗ-ΨΝ0)

τροποποιεί το παραπάνω μισθωτήριο ως προς

Α) τις συντεταγμένες του πολυγώνου παραχώρησης έκτασης των 85,00 τ.μ. για ομπρελοξαπλώστρες και συγκεκριμένα την παρ.2 ως εξής

2. ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

Συντεταγμένες κορυφών προς παραχώρηση χώρου		
A/A	X	Y
A	600960.84	4094810.74
B	600976.48	4094807.36
Γ	600974.63	4094798.76
Δ	600960.46	4094808.96

Β) το συνημμένο στο μισθωτήριο τοπογραφικό διάγραμμα (Μάιος 2025) όπου αναγράφονται οι καινούργιες πιο πάνω συντεταγμένες και απεικονίζεται το νέο πολύγωνο με τα στοιχεία ΑΒΓΔ εμβαδού 85 τ.μ.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι του αριθμ. πρωτ. 8209326 /4-6-2025 (ΑΔΑ: ΨΨΝΠΗ-ΤΦΡ) συμφωνητικού μίσθωσης.

Το παρόν συντάχθηκε **σε δύο (2) αντίγραφα**, διαβάστηκε και εγκρίθηκε και από τους δύο συμβαλλόμενους, υπογράφηκε από αυτούς και έλαβε ο καθένας από ένα όμοιο αντίτυπο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

A. Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΠΕΙΡΑΙΑ- ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ α.α. ΜΠΗΤΡΟΥ ΜΑΡΙΑ	B. ΚΟΥΤΑΛΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
---	--

Συμμένα
Το από Μάιο 2025 τοπογραφικό διάγραμμα