



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ

Πάρος 24-02-2025
Απ. Πρωτ. 2949

Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η
ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΠΕΡΙΠΤΕΡΟΥ
ΣΤΗ ΘΕΣΗ «ΓΕΦΥΡΑ – ΠΛΑΤΕΙΑ» ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΑΟΥΣΑΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΡΟΥ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. τις διατάξεις
 - α) του άρθρου 72 παρ. 1 περ. ε του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α'87),
 - β) του άρθρου 192 του ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Α'114) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 196 του ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α/19.07.2018),
 - γ) του Π.Δ. 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών για εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων » (Α'77),
2. τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.1080/1980 με τις οποίες τροποποιήθηκαν οι όμοιες του άρθρου 13 του Β.Δ. 171/1958 και ειδικότερα των παρ. 1, 2, 3γ, 6 και 10 όπως ισχύουν,
3. το Π.Δ. 34/1995 και τον Ν. 4093/2012 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 43 Α' 14-4-2014) όπως ισχύει,
4. την υπ' αριθ. 48/2024 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Κοινότητας Νάουσας Πάρου,
5. την υπ' αριθ. 239/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου,
6. Την υπ' αριθ. 25/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής περί καθορισμού των όρων διακήρυξης δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού περιπτέρου,

καθορίζει τους όρους της δημοπρασίας για την εκμίσθωση οι οποίοι έχουν ως ακολούθως:

ΑΡΘΡΟ 1**Περιγραφή του ακινήτου**

Εκτίθεται σε πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία, προς εκμίσθωση, το περίπτερο που βρίσκεται θέση «ΓΕΦΥΡΑ – ΠΛΑΤΕΙΑ» της Δημοτικής Κοινότητας Νάουσας του Δήμου Πάρου.

ΑΡΘΡΟ 2**Τόπος και ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας**

Η δημοπρασία φανερή και προφορική θα διεξαχθεί την Τρίτη 11 Μαρτίου 2025, ώρα 12:00, στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχείου Πάρου στην Παροικία ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών (39/2025).

Σε περίπτωση που κατά την ως άνω ημερομηνία έχουν προγραμματισθεί να διενεργηθούν και άλλες δημοπρασίες και κατά την ορισθείσα ώρα έναρξης δεν έχει ολοκληρωθεί η προηγούμενη δημοπρασία, θα παρατείνεται η ώρα έναρξης της συγκεκριμένης δημοπρασίας, από την Επιτροπή, για όσο χρόνο κρίνεται αναγκαίο.

Σε περίπτωση που ο διαγωνισμός αποβεί άγονος ή η προσφορά του τελευταίου πλειοδότη κριθεί ασύμφορη από την Δημοτική Επιτροπή, θα επαναληφθεί μετά από πέντε τουλάχιστον ημέρες μετά την περιληπτική δημοσίευση της διακήρυξης με την οποία γνωστοποιείται η επανάληψή της.

Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας, εφόσον εξακολουθούν χωρίς διακοπή οι προσφορές. Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν της οριζόμενης ώρας, αποφασίζει η Επιτροπή Δημοπρασιών, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα πρακτικά.

ΑΡΘΡΟ 3**Τρόπος Διενέργειας της Δημοπρασίας**

1. Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφωνήσεως με το ονοματεπώνυμο του πλειοδότη. Κάθε προσφορά, η οποία πρέπει να διαφέρει τουλάχιστον κατά είκοσι (20 €) ευρώ και πλέον της τελευταίας προσφοράς είναι δεσμευτική για τον εκάστοτε πλειοδοτούντα, η δέσμευση δε αυτή μεταβιβάζεται από τον ένα στον άλλο, δηλαδή από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.

2. Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να το δηλώσει στην Επιτροπή, πριν από την έναρξη του διαγωνισμού αφού παρουσιάσει νόμιμο πληρεξούσιο έγγραφο αλλιώς θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

Η απόφαση της Επιτροπής περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληροί τους προβλεπόμενους όρους της διακήρυξης, αναγράφεται στα πρακτικά.

3. Η Επιτροπή δύναται με αιτιολογημένη απόφασή της, που αναγράφεται στα πρακτικά της δημοπρασίας, να αποκλείσει συμμετέχοντα όταν διαπιστώσει:

α) από την όλη συμπεριφορά του καθίσταται προφανές ότι τείνει ή αποβλέπει στη ματαίωση της δημοπρασίας ή του σκοπού της.

β) όταν οι προσφορές των πλειοδοτών, κατά τη διάρκεια της δημοπρασίας ανταποκρίνονται σε μη πραγματικό τίμημα, σύμφωνα με τις επικρατούσες οικονομικές συνθήκες στην αγορά και καθίσταται προφανές ότι αποβλέπει στην ματαίωση αυτής ή του σκοπού της, ζημιώνοντας τον Δήμο.

γ) Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι συγκεκριμένος συμμετέχων παρέχει στον Δήμο ψευδείς ή παραπλανητικές πληροφορίες.

δ) Σε περίπτωση που διαπιστωθεί απόπειρα επηρεασμού εκ μέρους συγκεκριμένου συμμετέχοντα των μελών της Επιτροπής Διενέργειας της Δημοπρασίας ή των λοιπών συμμετεχόντων αναφορικά με τη δημοπρασία.

4. Μετά τη λήξη της δημοπρασίας τα πρακτικά υπογράφονται από την Επιτροπή και από τον τελευταίο πλειοδότη και τον εγγυητή αυτού.

5. Η δημοπρασία θα ακολουθήσει τρία στάδια:

Στάδιο 1^ο : Υποβολή κλειστών φακέλων δικαιολογητικών τις ώρες λειτουργίας της Υπηρεσίας Πρωτοκόλλου του Δήμου Πάρου και έως την Παρασκευή 7 Μαρτίου 2025.

Στάδιο 2^ο : Έλεγχος δικαιολογητικών από την Επιτροπή Δημοπρασιών και ανακοίνωση των έγκυρων φακέλων στις 10 Μαρτίου 2025.

Στάδιο 3^ο : Ώρα έναρξης διαδικασίας φανερού προφορικού πλειοδοτικού διαγωνισμού την Τρίτη 11 Μαρτίου 2025 και ώρα 12:00.

6. Ο διαγωνισμός κατακυρώνεται υπέρ του πλειοδότη με απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

ΑΡΘΡΟ 4

Διάρκεια μίσθωσης

Η χρονική διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται στα δέκα (10) έτη, χωρίς δυνατότητα παράτασης και αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Η μίσθωση δεν εμπίπτει στις εμπορικές μισθώσεις και αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης. Μετά τη λήξη αυτής, ο Μισθωτής υποχρεούται να αποδώσει τον εκμισθωμένο χώρο στο Δήμο Πάρου ελεύθερο κατά χρήση.

ΑΡΘΡΟ 5

Προθεσμία καταβολής του Μισθώματος

Το μίσθωμα θα είναι μηνιαίο και θα προκαταβάλλεται μέσα στις πρώτες πέντε (5) ημέρες κάθε μισθωτικού μήνα, χωρίς όχληση από τον εκμισθωτή.

Το ψηφιακό τέλος συναλλαγής 3,6% που εισπράττεται από το μισθωτή και αποδίδεται από το Δήμο.

Μετά τη λήξη του πρώτου έτους της μίσθωσης, το μίσθωμα θα αναπροσαρμόζεται κατά ποσοστό 3% κάθε έτος.

Καθυστερήση καταβολής δύο δόσεων με οποιαδήποτε σειρά και αν συμβεί αυτό, αποτελεί λόγο καταγγελίας λύσης της σύμβασης και κατάπτωσης της εγγύησης υπέρ του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 6

Ελάχιστο όριο της πρώτης προσφοράς

Πρώτη προσφορά (τιμή εκκίνησης) για την εν λόγω θέση περιπτέρου ορίζεται το ποσό των χιλίων διακοσίων ευρώ (1.200,00 €) το μήνα.

Σημειώνεται ότι στο παρόν μίσθωμα, δεν περιλαμβάνονται τα τέλη κατάληψης κοινοχρήστων χώρων, για τα οποία ισχύουν οι εκάστοτε αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου, περί καθορισμού δημοτικών τελών χρήσης κοινοχρήστων χώρων (άρθρο 3 Ν.1080/80 όπως ισχύει).

ΑΡΘΡΟ 7

Δικαίωμα αποζημίωσης

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα για αποζημίωση λόγω μη έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας από τα αρμόδια κατά νόμο όργανα ή καθυστέρησης

της εγκατάστασής του, που θα προέρχεται από κάποιο νομικό ή πραγματικό κώλυμα, καθώς επίσης και η μονομερής λύση της σύμβασης για το λόγο αυτό.

ΑΡΘΡΟ 8

Δικαίωμα συμμετοχής

Δικαίωμα συμμετοχής στη δημοπρασία έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, με την προϋπόθεση να μην οφείλουν και να μην έχουν καμία οικονομική εκκρεμότητα με τον Δήμο. Κάτοχοι αδειών άλλων περιπτέρων δεν δικαιούνται να λάβουν μέρος στη δημοπρασία. Κάθε συμμετέχων μπορεί να πλειοδοτήσει μόνο για μία θέση περιπτέρου.

ΑΡΘΡΟ 9

Δικαιολογητικά συμμετοχής

Τα απαραίτητα δικαιολογητικά συμμετοχής, καθώς και η σχετική εγγυητική επιστολή συμμετοχής κατατίθενται σε κλειστό φάκελο μέχρι την 7^η Μαρτίου 2025 και ώρα 14:00 στην Υπηρεσία Πρωτοκόλλου του Δήμου, η οποία τα διαβιβάζει άμεσα στο αρμόδιο τμήμα, προκειμένου να ελεγχθούν από την Επιτροπή Διενέργειας της Δημοπρασίας.

Τα απαραίτητα δικαιολογητικά κατατίθενται στην ελληνική γλώσσα ή σε αντίθετη περίπτωση να συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση, (από τη μεταφραστική υπηρεσία του Υπουργείου Εξωτερικών, τις κατά τόπους αρμόδιες Προξενικές Αρχές ή από δικηγόρο εγγεγραμμένο σε δικηγορικό σύλλογο της ελληνικής επικράτειας). Τα έγγραφα που εκδίδονται από αλλοδαπές δημόσιες αρχές φέρουν επισημείωση (apostile) Σφραγίδας της Σύμβασης της Χάγης.

Α. Για την συμμετοχή στη δημοπρασία θα πρέπει ο ενδιαφερόμενος να καταθέσει στην Επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας, επί ποινή αποκλεισμού, τα παρακάτω απαραίτητα δικαιολογητικά:

1. α. Σε περίπτωση φυσικού προσώπου:

Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας.

β. Σε περίπτωση νομικού προσώπου:

i) Οι Ανώνυμες Εταιρείες εκπροσωπούνται από μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Δ.Σ) ή άλλο νόμιμα εξουσιοδοτημένο πρόσωπο, εφοδιασμένο με πρακτικό, στο οποίο, εκτός από την έγκριση συμμετοχής στο διαγωνισμό, θα αναφέρεται και το πλήρες ονοματεπώνυμο του εκπροσώπου, καθώς και επίσημα αποσπάσματα πρακτικών Δ.Σ. και Γ.Σ. ή ΦΕΚ ή πιστοποιητικό /βεβαίωση του ΓΕΜΗ, από τα οποία θα προκύπτει το νομότυπο της συγκρότησης και λήψεως της εξουσιοδοτικής αποφάσεως από το Δ.Σ

ii) Η Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης, η Ομόρρυθμη Εταιρεία και η Ετερόρρυθμη Εταιρεία εκπροσωπούνται από το διαχειριστή τους ή άλλο πρόσωπο εξουσιοδοτημένο με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, για το σκοπό συμμετοχής στην εν λόγω δημοπρασία.

iii) Οι Κοινοπραξίες εκπροσωπούνται από κοινό εκπρόσωπο τον οποίο εξουσιοδοτούν με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο όλα τα μέλη της Κοινοπραξίας, για το σκοπό συμμετοχής στην εν λόγω δημοπρασία.

iv) Οι ιδιωτικές κεφαλαιουχικές εταιρείες εκπροσωπούνται από τον διαχειριστή τους ή άλλο νόμιμα εξουσιοδοτημένο πρόσωπο εφοδιασμένο με νόμιμα επικυρωμένο αντίγραφο του καταστατικού σύστασης με τις τροποποιήσεις αυτού εφόσον έχουν γίνει με σφραγίδες ΓΕΜΗ, πιστοποιητικό /βεβαίωση του ΓΕΜΗ για την σύσταση.

ν) Για λοιπές περιπτώσεις νόμιμα στοιχεία εκπροσώπησης με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο.

vi) Σε κάθε περίπτωση, αντίγραφο ταυτότητας του νόμιμου εκπροσώπου, καθώς και φορολογική, ασφαλιστική και δημοτική ενημερότητα.

2. Εγγυητική επιστολή συμμετοχής στη δημοπρασία, αναγνωρισμένης Τράπεζας ή γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, ποσού ίσου προς 1/2 του αρχικού (τιμή εκκίνησης) μηνιαίου μισθώματος δηλαδή εξακόσια ευρώ (600,00 €) και η οποία εντός προθεσμίας είκοσι ημερών από την υπογραφή της σύμβασης, θα επιστραφεί στους διαγωνιζομένους, εκτός του τελευταίου πλειοδότη που θα παραμείνει στην Υπηρεσία του Δήμου μέχρι την κατακύρωση των πρακτικών της δημοπρασίας, οπότε και θα αντικατασταθεί κατά την υπογραφή της σχετικής σύμβασης με εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων αξίας ίσης με το 1/2 επί του επιτευχθησομένου μηνιαίου μισθώματος.

Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής καταπίπτει στις ακόλουθες περιπτώσεις:

- α) εάν ο συμμετέχων παρέχει στον Δήμο ψευδείς ή παραπλανητικές πληροφορίες,
- β) εάν, από την όλη συμπεριφορά του συμμετέχοντος, καθίσταται προφανές ότι τείνει ή αποβλέπει στη ματαίωση της δημοπρασίας ή του σκοπού της,
- γ) εάν η προσφορά συγκεκριμένου συμμετέχοντος, κατά τη διάρκεια της δημοπρασίας, ανταποκρίνεται σε μη πραγματικό τίμημα, σύμφωνα με τις επικρατούσες οικονομικές συνθήκες στην αγορά και καθίσταται προφανές ότι αποβλέπει στη ματαίωση αυτής ή του σκοπού της, ζημιώνοντας τον Δήμο,
- δ) σε περίπτωση που διαπιστωθεί απόπειρα επηρεασμού εκ μέρους συγκεκριμένου συμμετέχοντα των μελών της Επιτροπής Διενέργειας της Δημοπρασίας ή των λοιπών συμμετεχόντων αναφορικά με τη δημοπρασία,
- ε) σε περίπτωση που ο πλειοδότης δεν προσέλθει, εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν, με αποδεικτικό παραλαβής, της πρόσκλησης από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, μαζί με τον Εγγυητή του για την υπογραφή της σύμβασης, σύμφωνα με τα ειδικώς οριζόμενα στο άρθρο 10 της παρούσας.

3. Βεβαίωση από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου Πάρου περί μη οφειλής του συμμετέχοντος (ομοίως και για τους υπόλοιπους εταίρους αν είναι εταιρεία).

4. Βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας, ανεξαρτήτως της ιδιότητας του συμμετέχοντος ως φυσικού ή νομικού προσώπου.

5. Αποδεικτικό ενημερότητας για χρέη προς το Δημόσιο (ΔΟΥ).

6. Ενιαίο πιστοποιητικό δικαστικής φερεγγυότητας από την αρμόδια δικαστική αρχή του φυσικού προσώπου ή της εταιρείας σε ισχύ την ημέρα του διαγωνισμού.

Σε περίπτωση που δεν έχει εκδοθεί το πιστοποιητικό μέχρι την ημέρα υποβολής των δικαιολογητικών, ο συμμετέχων θα καταθέσει αντίγραφο της αίτησης υποβολής για την έκδοση του ανωτέρω πιστοποιητικού καθώς και υπεύθυνη δήλωση ότι δεν συντρέχουν λόγοι για την μη έκδοση του και θα το καταθέσει όταν εκδοθεί.

7. Απόσπασμα ποινικού μητρώου.

Σε περίπτωση που δεν έχει εκδοθεί μέχρι την ημέρα υποβολής των δικαιολογητικών, ο συμμετέχων θα καταθέσει την αίτηση υποβολής και υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει καταδικαστεί για τα αδικήματα του άρθρου 73 του ν. 4412/2016 και θα το καταθέσει όταν εκδοθεί.

8. Αντίγραφο της άδειας παραμονής για αλλοδαπούς εκτός των χωρών Ε.Ε. ή άδεια παραμονής αν έχουν ιθαγένεια κράτους μέλους.

9. Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 του συμμετέχοντος ότι έχει λάβει γνώση των όρων της διακήρυξης και ότι τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

10. Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986, στην οποία θα βεβαιώνουν ότι δεν συντρέχει στο πρόσωπο του περίπτωση μη εκπλήρωσης εκ μέρους του των συμβατικών υποχρεώσεων του έναντι του Δήμου Πάρου ή άλλου Δήμου της χώρας (οφειλές από μισθώματα προηγούμενων ετών κλπ).

11. Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986, στην οποία θα βεβαιώνει ότι δεν έχει προσκομίσει πλαστά δικαιολογητικά για τη συμμετοχή του σε δημοπρασία ή διαγωνισμό του Δήμου Πάρου, άλλου Δήμου της χώρας, του Δημοσίου ή νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου και ότι δεν έχει καταδικαστεί τελεσιδίκως ως προς τη σχετική κατηγορία.

12. Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986, συμμετοχής με πλήρη στοιχεία του συμμετέχοντος ή του νόμιμου εκπροσώπου προκειμένου για νομικά πρόσωπα, στην οποία θα δηλώνεται η διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του συμμετέχοντος, καθώς και τα λοιπά στοιχεία επικοινωνίας του.

13. Υπεύθυνη δήλωση του άρθρου Ν. 1599/1986, στην οποία θα βεβαιώνει ότι δεν έχει κηρυχθεί έκπτωτος από συναφή δημοπρασία του Δήμου Πάρου ή άλλου Δήμου της χώρας

14. Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 του συμμετέχοντος ότι θα λάβει γνώση και θα αποδεχθεί πλήρως και ανεπιφύλακτα τις διατάξεις του Κανονισμού Λειτουργίας Περιπτέρων του Δήμου Πάρου όταν καταρτιστεί.

Β. Δεν θα γίνουν δεκτοί στη δημοπρασία:

α) όποιοι πλειοδότες και εγγυητές έχουν κηρυχθεί έκπτωτοι από συναφή δημοπρασία του Δήμου Πάρου, εντός της τελευταίας πενταετίας.

β) φυσικά ή νομικά πρόσωπα, εφόσον δεν έχουν εκπληρώσει κατά το παρελθόν αυτές ή τυχόν μέλη τους, τις συμβατικές τους υποχρεώσεις προς τον Δήμο (οφειλές από μισθώματα προηγούμενων ετών κλπ).

γ) οι ενδιαφερόμενοι που δεν έχουν προσκομίσει κάποιο από τα ανωτέρω δικαιολογητικά. Επίσης, δεν μπορεί να συμμετέχει ενδιαφερόμενος που υποβάλλει δικαιολογητικά, τα οποία δεν διαλαμβάνουν κάποιο από τα στοιχεία της παρούσας διακήρυξης

δ) οποιοδήποτε, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, έχει προσκομίσει πλαστά δικαιολογητικά για τη συμμετοχή του σε δημοπρασία ή διαγωνισμό του Δήμου Πάρου, άλλου Δήμου της χώρας, του Δημοσίου ή νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου και ότι δεν έχει καταδικαστεί τελεσιδίκως ως προς τη σχετική κατηγορία.

ε) όποιοι πλειοδότες και εγγυητές δεν καταθέσουν τα δικαιολογητικά συμμετοχής έως την 7^η Μαρτίου 2025 στις 14:00, σε κλειστό φάκελο, με αριθμό πρωτοκόλλου του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 10

Εγγυητής

Όλοι οι πλειοδότες υποχρεούνται να παρουσιάσουν αξιόχρεο Εγγυητή κατά την υποβολή των προβλεπόμενων στο άρθρο 9 της παρούσας δικαιολογητικών.

Ο Εγγυητής του τελευταίου πλειοδότη θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και έτσι καθίσταται αλληλέγγυος και εις ολόκληρον υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης. Αν ο Εγγυητής δεν δεχτεί να υπογράψει τα

πρακτικά μετά το πέρας της δημοπρασίας, θα καταπίπτει η εγγυητική επιστολή συμμετοχής, η δε δημοπρασία δεν θα κατακυρώνεται υπέρ του πλειοδότη.

Ο Εγγυητής υποχρεούται να προσκομίσει:

1) α. Σε περίπτωση φυσικού προσώπου:

i) φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας

β. Σε περίπτωση νομικού προσώπου:

i) καταστατικό εταιρείας,

ii) αντίγραφο ταυτότητας του νόμιμου εκπροσώπου, καθώς και φορολογική, ασφαλιστική και δημοτική ενημερότητα

2) φορολογική ενημερότητα,

3) αντίγραφο δήλωσης στοιχείων ακινήτων (Ε9),

4) αντίγραφο εκκαθαριστικού Σημειώματος τελευταίου έτους του Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.) ,

5) αντίγραφο τελευταίου εκκαθαριστικού σημειώματος,

6) βεβαίωση από την ταμειακή υπηρεσία του Δήμου Πάρου περί μη οφειλής του,

7) απόσπασμα ποινικού μητρώου

Σε περίπτωση που δεν έχει εκδοθεί μέχρι την ημέρα υποβολής των δικαιολογητικών, ο συμμετέχων θα καταθέσει την αίτηση υποβολής και υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει καταδικαστεί για τα αδικήματα του άρθρου 73 του ν. 4412/2016 και θα το καταθέσει όταν εκδοθεί.

8) βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας (ανεξάρτητα αν είναι φυσικό ή νομικό πρόσωπο)

9) υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 ότι έχει λάβει γνώση των όρων της διακήρυξης και ότι τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα

10) υπεύθυνη δήλωση του άρθρου Ν. 1599/1986, στην οποία θα βεβαιώνει ότι δεν έχει κηρυχθεί έκπτωτος από συναφή δημοπρασία του Δήμου Πάρου ή άλλου Δήμου της χώρας.

11) υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 Ν. 1599/1986, στην οποία θα βεβαιώνει ότι δεν συντρέχει στο πρόσωπο του περίπτωση μη εκπλήρωσης εκ μέρους του των συμβατικών υποχρεώσεων του έναντι του Δήμου Πάρου ή άλλου Δήμου της χώρας (οφειλές από μισθώματα προηγούμενων ετών κλπ).

Η αντικειμενική αξία των δηλωθέντων ακινήτων τελευταίου έτους, στο εκκαθαριστικό του Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.) οφείλει να είναι τουλάχιστον ίση με το κατώτατο όριο προσφοράς, τα ακίνητα δε αυτά οφείλουν να είναι ελεύθερα βαρών, προς τούτο προσκομίζεται σχετική υπεύθυνη δήλωση.

Επιπλέον ο Εγγυητής δύναται να προσκομίσει κάθε στοιχείο από το οποίο θα αποδεικνύεται η φερεγγυότητά του στην Επιτροπή, όπως για παράδειγμα εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας στην Ελλάδα, ποσού ίσου με την εγγυητική επιστολή συμμετοχής, η οποία μετά την κατακύρωση του αποτελέσματος θα αντικατασταθεί, με εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης ποσού ίσο με το ετήσιο επιτευχθέν μίσθωμα, για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης.

Η διάρκεια της τυχόν προσκομιζόμενης εγγυητικής επιστολής θα εξικνείται μέχρι τη λήξη της σύμβασης.

Σε περίπτωση θανάτου, πτωχεύσεως και εν γένει οποιασδήποτε μεταβολής των περιουσιακών στοιχείων του εγγυητή, ο μισθωτής υποχρεούται άμεσα να το γνωστοποιήσει προτείνοντας νέο αξιόχρεο εγγυητή.

ΑΡΘΡΟ 11**Σύμβαση**

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται όπως εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν, με αποδεικτικό παραλαβής, της πρόσκλησης από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του για την υπογραφή της σύμβασης, διαφορετικά η κατατεθείσα εγγύηση καταπίπτει υπέρ του δήμου χωρίς δικαστική παρέμβαση.

Ενεργείται δε αναπλειστηριασμός σε βάρος αυτού και του εγγυητή του, οι οποίοι ευθύνονται και οι δύο για το μικρότερο τυχόν οικονομικό αποτέλεσμα της δημοπρασίας από αυτό της προηγούμενης.

Μετά το πέρας της παραπάνω προθεσμίας των δέκα ημερών η σύμβαση θεωρείται ότι καταρτίστηκε οριστικά.

Ο μισθωτής υποχρεούται να λειτουργεί το μίσθιο με νόμιμη άδεια και την τήρηση όλων των μέτρων ασφαλείας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Η μίσθωση ρητά εξαιρείται της προστασίας του π.δ 34/1995 “Περί εμπορικών μισθώσεων”.

ΑΡΘΡΟ 12**Εγγύηση καλής εκτέλεσης**

Μετά την κατακύρωση του αποτελέσματος ο μισθωτής – πλειοδότης υποχρεούται να αντικαταστήσει την εγγυητική επιστολή συμμετοχής με εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ποσού αξίας ίσης με το 1/2 επί του επιτευχθησομένου μηνιαίου μισθώματος για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης.

Η ως άνω αναφερόμενη εγγυητική επιστολή θα επιστρέφεται με τη λήξη της σύμβασης και την πλήρη τακτοποίηση των οικονομικών τους υποχρεώσεων.

ΑΡΘΡΟ 13**Λήξη μίσθωσης**

Μετά τη λήξη του χρόνου μίσθωσης ο πλειοδότης οφείλει να αποδώσει το χώρο ελεύθερο και σε καλή κατάσταση, χωρίς να δικαιούται να αφαιρέσει από αυτό κανένα οικοδομήσιμο υλικό. Τα υλικά αυτά θα παραμείνουν για όφελος του Δήμου, χωρίς αποζημίωση. Οιαδήποτε φθορά ή βλάβη θα βαρύνει τον μισθωτή. Σε αντίθετη περίπτωση υποχρεούται να αποζημιώσει το Δήμο.

Σε περίπτωση που ο μισθωτής δεν παραδίδει στο Δήμο τη χρήση του μισθίου κατά τη συμφωνηθείσα λήξη της μίσθωσης ή κατά την για οποιαδήποτε αιτία λύση της και για όσο χρόνο εξακολουθεί να αρνείται την παράδοση της χρήσης, υποχρεούται να καταβάλλει στο Δήμο αποζημίωση ίση με το 1/12 του ύψους του μισθώματος, που κατέβαλε κατά το τελευταίο έτος, για κάθε μήνα καθυστέρησης, ως αποζημίωση χρήσης.

Η λήξη της σύμβασης χωρεί αυτοδικαίως λόγω θανάτου ή νομικής ανικανότητας του μισθωτή, εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά στο νόμο, στους δε κληρονόμους του μισθωτή, δεν αναγνωρίζεται κανένα δικαίωμα, γιατί πρόκειται περί μισθώσεως ιδιαίτερου δικαιώματος σε κοινόχρηστο χώρο και το δικαίωμα αυτό είναι προσωποπαγές.

ΑΡΘΡΟ 14**Εκχώρηση δικαιωμάτων εκμετάλλευσης σε τρίτους**

1. Η πρόσληψη συνεταίρου, φυσικού ή νομικού προσώπου, με οποιαδήποτε μορφή εταιρείας, καθώς και η μερική ή ολική μεταβίβαση σε άλλον κάθε δικαιώματος στον μισθωμένο χώρο, με οιονδήποτε τρόπο, επιτρέπεται μετά από προηγούμενη έγγραφη συναίνεση της Δημοτικής Επιτροπής, εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά στο νόμο.
2. Αν ο μισθωτής είναι νομικό πρόσωπο, για κάθε τροποποίηση του καταστατικού του θα προσκομίζεται στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου σχετικό ακριβές αντίγραφο, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη δημοσίευση της τροποποίησης αρμοδίως θεωρημένης από το ΓΕΜΗ ή οποιαδήποτε άλλη αρμόδια αρχή. Η παράλειψη εκπλήρωσης της ανωτέρω υποχρέωσης συνιστά σοβαρό λόγο καταγγελίας της σύμβασης εκ μέρους του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 15**Υποχρεώσεις μισθωτή**

1. Ο μισθωτής υποχρεούται όπως εντός τεσσάρων (4) μηνών από την υπογραφή του οικείου συμφωνητικού μίσθωσης να κάνει έναρξη πλήρους λειτουργίας του περιπτέρου και εάν εντός τεσσάρων (4) μηνών από την υπογραφή του συμφωνητικού δεν θέσει σε πλήρη λειτουργία το περίπτερο, ο εκμισθωτής Δήμος θα δύναται να τον κηρύξει έκπτωτο με τις σε βάρος του συνέπειες. Η μη συμμόρφωσή του προς την ανωτέρω υποχρέωση συνεπάγεται έκπτωση του μισθωτή μετά από προηγούμενη έγγραφη κλήση προς παροχή εξηγήσεων εντός προθεσμίας 48 ωρών. Στην περίπτωση αυτή η σύμβαση μίσθωσης λύνεται, ο δε μισθωτής δεν έχει δικαίωμα να αναζητήσει οποιοδήποτε τυχόν καταβληθέν μίσθωμα, το οποίο καταπίπτει υπέρ του εκμισθωτή Δήμου, ως συμφωνημένης από τώρα ποινικής ρήτρας για παράβαση ουσιώδους όρου της μίσθωσης.
2. Ο μισθωτής οφείλει να τηρεί τις διατάξεις για τους κοινόχρηστους χώρους. Πέραν του κουβουκλίου, οποιαδήποτε τοποθέτηση χωρίς άδεια θεωρείται αυθαίρετη.
3. Τα τέλη καθαριότητας, ύδρευσης, φωτισμού, τηλεφωνικά τέλη κλπ. καθώς και κάθε είδους φόροι, εισφορές, κρατήσεις υπέρ τρίτων και κάθε άλλη δαπάνη θα βαρύνουν το μισθωτή. Ο μισθωτής είναι αποκλειστικά υπεύθυνος έναντι κάθε Δημόσιας ή άλλης Αρχής, Ασφαλιστικό Οργανισμό ή οποιοδήποτε άλλο φορέα ή υπηρεσία που συνδέεται με τη χρήση του μισθίου αυτού αλλά και τυχόν τεχνικών επισκευών. Ο μισθωτής επιβαρύνεται με τα έξοδα Δ.Ε.Η. κ.λ.π.
4. Ο Μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί και διαφυλάσσει την κατοχή του μισθίου, τις υπέρ αυτού δουλείες, τα όρια αυτού και εν γένει το μίσθιο, σε καλή κατάσταση, προστατεύοντας αυτό απέναντι σε κάθε καταπάτηση. Για το σκοπό αυτό οφείλει να γνωστοποιεί εγγράφως στο Δήμο κάθε τυχόν προσβολή των δικαιωμάτων του. Για τυχόν αμέλεια του ευθύνεται έναντι του Δήμου, ο οποίος διατηρεί το δικαίωμα άσκησης κάθε ενδίκου μέσου για την περιφρούρηση των συμφερόντων του.
5. Ο μισθωτής υποχρεούται να τηρεί πιστά τον ισχύοντα Κανονισμό Λειτουργίας Περιπτέρων του Δήμου Πάρου.
6. Τα έξοδα δημοσίευσης της διακήρυξης θα βαρύνουν τον Μισθωτή και θα πρέπει να πληρώνονται με την υπογραφή της σύμβασης. Εάν η δημοπρασία γίνεται μετά από προηγούμενες άγονες δημοπρασίες οι δαπάνες δημοσίευσης βαρύνουν τον

τελικό δικαιούχο. Σε περίπτωση άρνησής του εισπράττονται σύμφωνα με τα οριζόμενα για την είσπραξη των δημοσίων εσόδων.

7. Το ψηφιακό τέλος συναλλαγής 3,6% και όπως αυτό θα ορίζεται κάθε φορά, βαρύνει εξ ολοκλήρου του Μισθωτή.

8. Όλες οι εργασίες συντήρησης του χώρου θα βαρύνουν το μισθωτή.

9. Ο μισθωτής δεν απαλλάσσεται από την πληρωμή του ενοικίου εάν δεν έκανε χρήση του μισθίου χωρίς υπαιτιότητα του εκμισθωτή.

10. Ο μισθωτής δεν έχει δικαίωμα μείωσης του μισθώματος για βλάβη από θεομηνία ή άλλη οποιαδήποτε αιτία που τυχόν θα επέλθει μετά την κατακύρωση του αποτελέσματος της δημοπρασίας.

11. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να εξασφαλίζεται η τήρηση όλων των κανόνων ασφαλείας και η λήψη των αντίστοιχων μέτρων.

12. Απαγορεύεται η τοποθέτηση ψυχαγωγικών παιχνιδιών (κούνιες, μηχανοκίνητα παιχνίδια, παιδικά μηχανήματα, αυτόματοι πωλητές κ.λ.π.) στον υπαίθριο χώρο της επιχείρησης χωρίς προηγούμενη άδεια των αρμόδιων υπηρεσιών.

13. Ο Μισθωτής δεν έχει δικαίωμα να λύσει τη σύμβαση πριν τη λήξη του συμβατικού χρόνου, ούτε απαλλάσσεται της καταβολής του μισθώματος μέχρι τη λήξη της σύμβασης εκτός αν υφίστανται σοβαροί λόγοι και μόνον μετά από απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Δήμου. Σε αντίθετη περίπτωση κηρύσσεται έκπτωτος.

14. Ο Μισθωτής είναι υπεύθυνος έναντι κάθε Αρχής και έναντι των καταναλωτών. Είναι αποκλειστικά υπεύθυνος αστικά και ποινικά έναντι παντός τρίτου καθώς και του Δήμου για κάθε φθορά, ζημιά, βλάβη σε πράγματα ή πρόσωπα που θα προκληθεί ανεξάρτητα από την υπαιτιότητά του κατά την πρόκληση ζημιάς ή της βλάβης.

15. Στις υποχρεώσεις του Μισθωτή περιλαμβάνεται και η τοποθέτηση καλαίσθητων κάδων απορριμμάτων, καλής κατασκευής, που θα πρέπει να τύχουν έγκρισης από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, των οποίων το περιεχόμενο θα αδειάζεται τακτικά για να μην ρυπαίνεται ο περιβάλλοντας κοινόχρηστος χώρος. Στην περίπτωση που δεν τηρείται η απόλυτη καθαριότητα στο χώρο, ο Δήμος θα έχει το δικαίωμα κατά την απόλυτη ευχέρεια και κρίση του, σωρευτικά ή μη, α) να καταπίπτει η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, β) να εγείρει αγωγή αποβολής του αναδόχου καταγγέλλοντας την υπάρχουσα σύμβαση μίσθωσης και γ) να επιβάλλει πρόστιμο 1.000€ για κάθε παράβαση που θα διαπιστώνεται από τα αρμόδια όργανα.

16. Απαγορεύεται η εναπόθεση εύφλεκτων υλικών ή άλλων αντικειμένων ικανών να προκαλέσουν κίνδυνο πυρκαγιάς στον κοινόχρηστο χώρο, καθώς επίσης και η τοποθέτηση μηχανημάτων ή εγκαταστάσεων που προκαλούν θόρυβο ή κίνδυνο που μπορεί να ενοχλήσει τους περίοικους πέραν όσων προβλέπεται στη νομοθεσία.

17. Ο μισθωτής υποχρεούται, όταν λήξει η σύμβαση, να παραδώσει το μίσθιο σε καλή κατάσταση, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση ίση με το ποσό της ζημιάς η οποία θα εκτιμηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου.

18. Απαγορεύεται στο μισθωτή κάθε επέμβαση στον περιβάλλοντα χώρο του περιπτέρου χωρίς την προηγούμενη έγκριση από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

19. Σε κάθε περίπτωση ο Μισθωτής υποχρεούται να τηρεί την κείμενη νομοθεσία και τις αποφάσεις του δημοτικού συμβουλίου για την τοποθέτηση υπαίθριων διαφημίσεων - πινακίδων και επιγραφών.

20. Ο μισθωτής οφείλει να διασφαλίσει επαρκές προσπελάσιμο άνοιγμα για ΑΜΕΑ ή παιδικό καρότσι.

ΑΡΘΡΟ 16

Ευθύνη Δήμου

Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτή, ούτε υποχρεούται σε επιστροφή ή μείωση του μισθώματος ή και λύση της σύμβασης άνευ αποχρώντος λόγου, αζημίως. Ο Μισθωτής δεν έχει δικαίωμα αποζημίωσης από το Δήμο ή μείωσης του μισθώματος για βλάβη του μισθίου ή της επιχείρησης του από φυσικά φαινόμενα (σεισμοί, κακοκαιρία κλπ) ή άλλη τυχαία αιτία και πρόκληση ζημιών από τρίτους, που θα επέλθει σε αυτόν μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας, ούτε και απαλλάσσεται της καταβολής του μισθώματος εάν δεν έκανε χρήση του μισθίου χωρίς υπαιτιότητα του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 17

Δημοσίευση Διακήρυξης

Η διακήρυξη θα αναρτηθεί με φροντίδα του Δημάρχου **τουλάχιστον** δέκα ημέρες πριν την διενέργεια της δημοπρασίας με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής: στον Πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος στην Παροικία καθώς και των γραφείων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου Πάρου, στο δημοσιότερο μέρος της έδρας του Δήμου (Κέντρο Εξυπηρέτησης Πολιτών Παροικίας και Ναούσης). Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευθεί σε μία εβδομαδιαία και δύο ημερήσιες νομαρχιακές εφημερίδες (ν.3548/2007 άρθρο 3), με τελευταία ανάρτηση την 27^η Μαρτίου 2025, ημέρα Πέμπτη, θα αναρτηθεί στο Δικτυακό τόπο του προγράμματος Διαύγεια και στην ιστοσελίδα του Δήμου Πάρου: www.paros.gr. Θα αποσταλεί με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στον Τοπικό Τύπο.

ΑΡΘΡΟ 18

Επανάληψη της δημοπρασίας

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται με τον τρόπο και για τις περιπτώσεις που ορίζει το άρθρο 6 του π.δ 270/1981:

1. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν υπό του Δημάρχου εάν δεν παρουσιασθεί κατ' αυτήν πλειοδότης.
2. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν αποφάσεως του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου όταν:

α) το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί από το Δημοτικό Συμβούλιο λόγω ασυμφόρου του επιτευχθέντος αποτελέσματος ή σφάλματος στη διενέργεια της δημοπρασίας
 β) μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας, ο τελευταίος πλειοδότης και ο εγγυητής του αρνούνται να υπογράψουν τα πρακτικά, καθώς και όταν μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο πλειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας αποφάσεως δεν προσέλθει αυτός εμπροθέσμως για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης.

Στην περίπτωση (2β) η δημοπρασία, επαναλαμβάνεται σε βάρος του τελευταίου πλειοδότη και του εγγυητή αυτού, ως ελάχιστον δε όριο προσφοράς ορίζεται το επ' ονόματι τούτου κατακυρωθέν ποσόν, δυνάμενο να μειωθεί με απόφασης του δημοτικού συμβουλίου.

Η επανάληψη της δημοπρασίας ενεργείται με βάση τη δοθείσα τελευταία προσφορά κατά την προηγούμενη δημοπρασία.

Η επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική διακήρυξη του Δημάρχου αναφερομένης στους όρους της πρώτης διακήρυξης και δημοσιευομένης,

πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημέρα της διενέργειας της δημοπρασίας, διεξάγεται δε σύμφωνα με τα όσα αναφέρθηκαν.

ΑΡΘΡΟ 19

Λοιπές διατάξεις

α) Η δημοπρασία ματαιώνεται στην περίπτωση που κατά τον έλεγχο των δικαιολογητικών διαπιστωθούν ελλείψεις αυτών που αφορούν όλους τους διαγωνιζόμενους.

β) Για ότι δεν προβλέπεται από τους παρόντες όρους διακήρυξης εφαρμογή έχουν οι διατάξεις του Π.Δ. 270/1981, του Ν. 3859/2010 και του Ν. 3463/2006, όπως ισχύουν.

γ) Αποδεικνύεται ότι ο συμμετέχων από τη συμμετοχή του και μόνο στο διαγωνισμό, έχει επισκεφθεί το μίσθιο με δικό του μηχανικό, αναγνωρίζει την κατάσταση στην οποία αυτό βρίσκεται και δεν διατηρεί καμία επιφύλαξη.

δ) Οι ενδιαφερόμενοι προκειμένου να λάβουν μέρος στη δημοπρασία θα πρέπει να λάβουν γνώση της κείμενης νομοθεσίας αναφορικά με τους όρους και τις προϋποθέσεις χορήγησης άδειας ίδρυσης, λειτουργίας κλπ.

ε) Ο Δήμος δύναται να καταγγείλει τη σύμβαση μονομερώς σε περίπτωση που ο ανάδοχος έχει μη ρυθμισμένες ληξιπρόθεσμες οφειλές, καθ' όλη τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου.

στ) Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας συνεπάγεται:

1. την κήρυξη του πλειοδότη έκπτωτου των δικαιωμάτων του, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και τη λύση της σχετικής σύμβασης.
2. την σε βάρος του επανάληψη της δημοπρασίας, εφόσον κρίνει τούτο σκόπιμο με απόφασή του, το Δημοτικό Συμβούλιο.
3. την αξίωση του Δήμου αποζημίωσης για κάθε άλλη ζημιά που τυχόν θα υποστεί από την παραπάνω, λόγω υπαιτιότητας του πλειοδότη, λύση σύμβασης, εφόσον κρίνει τούτο σκόπιμο με απόφασή του, το Δημοτικό Συμβούλιο.

ΑΡΘΡΟ 20

Πληροφόρηση ενδιαφερομένων

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Τμήμα Διαχείρισης Δημοτικών Προσόδων και Περιουσίας, ημέρες Δευτέρα έως Παρασκευή και ώρες 09:30 – 14:30 στο Δημοτικό Κατάστημα Πάρου, τηλέφωνα 2284360139 & 2284360135 και στην ιστοσελίδα του Δήμου www.paros.gr.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΡΟΥ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ν. ΜΠΙΖΑΣ