



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Απόσπασμα από το

**19/2012 πρακτικό συνεδρίασης της
Οικονομικής Επιτροπής**

Απόφαση 89/2012

Θέμα: Εγκριση πρακτικών δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού εξεύρεσης και μίσθωσης ακινήτου προς χρήση στάθμευσης οχημάτων στην Τοπική Κοινότητα Μάρπησσας Δ-Πάρου.

Στην Πάρο σήμερα 12 Νοεμβρίου 2012 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00 συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή στο Δημοτικό Κατάστημα Παροικίας, κατόπιν της με αρ.πρωτ.: 15684/05-11-2012 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν. 3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στο παρακάτω θέμα ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος της Επιτροπής διαπίστωσε ότι σε σύνολο επτά μελών ήταν παρόντα πέντε μέλη:

Παρόντες

Χρήστος Βλαχογιάννης	Πρόεδρος
Ραγκούσης Νικόλαος	Μέλος
Κουτσοράκης Παναγιώτης	Μέλος
Ρούσσος Παντελής	Μέλος
Πατέλης Αγγελος	Μέλος

Απόντες

Ροκονίδας Κωνσταντίνος	Μέλος
Γαβαλάς Στέφανος	Μέλος

Διαπιστωμένης νόμιμης απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε το **3ο θέμα** ημερήσιας διάταξης αναφέροντας τα εξής:

«Με τη με αρ.305/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ-Πάρου προκηρύχθηκε δημόσιος μειοδοτικός διαγωνισμός εξεύρεσης και μίσθωσης εδαφικής έκτασης επίπεδης έως ένα στρέμμα διαμορφωμένης έτσι ώστε να λειτουργήσει ως χώρος στάθμευσης οχημάτων στην Τοπική Κοινότητα Μάρπησσας, για την εξυπηρέτηση των αναγκών στάθμευσης οχημάτων.

Με την ανωτέρω απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ορίστηκε η χρονική διάρκεια μίσθωσης του ακινήτου στα πέντε (5) έτη με δικαίωμα του Δήμου μονομερούς λύσης της μίσθωσης και με τη με αρ.82/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καθορίστηκαν οι όροι του μειοδοτικού διαγωνισμού, συντάχθηκε, και δημοσιεύτηκε η υπ.αρ.πρωτ.:14326/09-10-2012 διακήρυξη του.

Σύμφωνα με το από 30-10-2012 πρακτικό της επιτροπής καταλληλότητας ακινήτων, η οποία συγκροτήθηκε με τη με αρ. 305/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ-Πάρου, τέθηκε υπόψη της μία αίτηση – προσφορά για ακίνητο έκτασης 380 τ.μ. στην Τοπική Κοινότητα Μάρπησσας Πάρου ιδιοκτησίας του κ. Πατέλη Αγγελου του Κωνσταντίνου.

Την 1^η Νοεμβρίου 2012 έγινε δημόσια μειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία στην οποία η οικονομική προσφορά του ιδιοκτήτη για το ανωτέρω αναφερόμενο ακίνητο, ήταν το ποσό των **150,00 ευρώ € μηνιαίως**.

Η Οικονομική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου έλαβε υπόψη το άρθρο72 του ν.3852/2010 τις κείμενες διατάξεις, το φάκελο με τα σχετικά δικαιολογητικά και μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει ομόφωνα

- Εγκρίνει το από 30-10-2012 πρακτικό καταλληλότητας ακινήτου καθώς επίσης και το από 01-11-2012 πρακτικό δημόσιας μειοδοτικής φανερής και προφορικής δημοπρασίας για τη μίσθωση επίπεδης εδαφικής έκτασης 380 τ.μ. στην Τοπική Κοινότητα Μάρπησσας Πάρου για τις ανάγκες χώρου στάθμευσης οχημάτων.
- Μισθώνει το ακίνητο ιδιοκτησίας κ. Πατέλη Αγγελου του Κωνσταντίνου έκτασης 380τ.μ. αντί του ποσού των **150,00 ευρώ € μηνιαίως** χωρίς ετήσια **τιμαριθμική** αναπροσαρμογή (ν.4002/2011).
- Η χρονική διάρκεια μίσθωσης ορίζεται στα πέντε (5) έτη από την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού μίσθωσης, με δικαίωμα του Δήμου μονομερούς λύσης της μίσθωσης.
 - Το ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά ως χώρος στάθμευσης οχημάτων.
 - Για τους υπόλοιπους όρους ισχύει η με αρ.82/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
 - Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο για να υπογράψει το συμφωνητικό μίσθωσης.
- Ορίζει επιτροπή παραλαβής του ανωτέρω ακινήτου προς χρήση χώρου στάθμευσης οχημάτων, αποτελούμενη από τα μέλη της Επιτροπής δημοπρασιών για τη μίσθωση και την εκμίσθωση ακινήτων, η οποία συγκροτήθηκε με τη με αρ.8/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Ο κ.Πατέλης Αγγελος απείχε από τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος Ημερησίας Διάταξης λόγω της συγγενείας του με τον ιδιοκτήτη του ακινήτου το οποίο και μισθώθηκε από το Δ-Πάρου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **89/2012**.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος Ι.Δ.Α.Χ. του Δ-Πάρου Καρούσου Ευτυχία για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος
Βλαχογιάννης Χρήστος

Τα μέλη

Κουτσουνάκης Παναγιώτης
Ραγκούσης Νικόλαος
Ρούσσοσ Παντελής
Πατέλης Αγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Βλαχογιάννης Χρήστος