



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**Απόσπασμα από το
15/2012 πρακτικό συνεδρίασης της
Οικονομικής Επιτροπής**

Απόφαση 69/2012

Θέμα: Έγκριση πρακτικών δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού εξεύρεσης και μίσθωσης ακινήτου προς χρήση στάθμευσης οχημάτων στην Τοπική Κοινότητα Κώστου Δ-Πάρου.

Στην Πάρο σήμερα 20-08-2012 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00 συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή στο Δημοτικό Κατάστημα Παροικίας, κατόπιν της με αρ.πρωτ.: 11873/16-08-2012 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν. 3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα αναφερόμενα, σε αυτήν, θέματα ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος της Επιτροπής διαπίστωσε ότι σε σύνολο επτά μελών ήταν παρόντα πέντε μέλη:

Παρόντες

Χρήστος Βλαχογιάννης	Πρόεδρος
Ραγκούσης Νικόλαος	Μέλος
Γαβαλάς Στέφανος	Μέλος
Κουτσοράκης Παναγιώτης	Μέλος
Ρούσσοις Παντελής	Μέλος

Απόντες

Ροκονίδας Κωνσταντίνος	Μέλος
Πατέλης Αγγελος	Μέλος

Διαπιστωμένης νόμιμης απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε το **1ο θέμα ΕΚΤΟΣ** ημερήσιας διάταξης αναφέροντας τα εξής:

«Με τη με αρ.193/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ-Πάρου προκηρύχθηκε δημόσιος μειοδοτικός διαγωνισμός εξεύρεσης και μίσθωσης εδαφικής έκτασης επίπεδης **ενάμισι – δύο στρεμμάτων**, διαμορφωμένης έτσι ώστε να λειτουργήσει ως χώρος στάθμευσης οχημάτων στην **Τοπική Κοινότητα Κώστου** στο Κάτω Χωριό, κοντά στο δρόμο, (λόγω της στενότητας του δημιουργείται πρόβλημα στη διέλευση μεγάλων οχημάτων), για την εξυπηρέτηση των αναγκών στάθμευσης οχημάτων.

Με την ανωτέρω απόφαση ορίστηκε η χρονική διάρκεια μίσθωσης του ακινήτου στα πέντε (5) έτη με δικαίωμα του Δήμου μονομερούς λύσης της μίσθωσης και με τη με αρ. 54/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καθορίστηκαν οι όροι του μειοδοτικού διαγωνισμού, συντάχθηκε, και δημοσιεύτηκε η υπ.αρ.πρωτ.:10491/18-07-2012 διακήρυξη του.

Σύμφωνα με το από 17-08-2012 πρακτικό της επιτροπής καταλληλότητας ακινήτων, η οποία συγκροτήθηκε με τη με αρ. 193/2012 απόφαση του Δ.Σ. Δ-Πάρου, τέθηκε υπόψη της μία αίτηση – προσφορά για ακίνητο εδαφικής έκτασης 1.033 τ.μ. στην Τοπική Κοινότητα Κώστου Δ-Πάρου, στο Κάτω Χωριό, ιδιοκτησίας του κ. ΒΕΛΕΝΤΖΑ ΝΙΚΟΛΑΟΥ του ΙΩΑΝΝΗ.

Την 17^η Αυγούστου 2012 έγινε δημόσια μειοδοτική δημοπρασία στην οποία η οικονομική προσφορά του ιδιοκτήτη για το ανωτέρω αναφερόμενο ακίνητο, ήταν το ποσό των **70,00 ευρώ € μηνιαίως** χωρίς ετήσια τιμαριθμική αναπροσαρμογή (ν.4002/2011).

Η Οικονομική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου έλαβε υπόψη το άρθρο 72 του ν.3852/2010 τις κείμενες διατάξεις και μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει ομόφωνα

- Εγκρίνει το από 17-08-2012 πρακτικό καταλληλότητας ακινήτου καθώς και το από 17-08-2012 πρακτικό δημόσιας μειοδοτικής φανεράς δημοπρασίας για τη μίσθωση επίπεδης εδαφικής έκτασης 1.033 τ.μ. στην Τοπική Κοινότητα Κώστου Δ-Πάρου στο Κάτω Χωριό για τις ανάγκες χώρου στάθμευσης οχημάτων.
Μισθώνει το ακίνητο ιδιοκτησίας κ. ΒΕΛΕΝΤΖΑ ΝΙΚΟΛΑΟΥ του ΙΩΑΝΝΗ έκτασης 1.033 τ.μ. αντί του ποσού των **70,00 ευρώ € μηνιαίως** χωρίς ετήσια τιμαριθμική αναπροσαρμογή (ν.4002/2011).
- Η χρονική διάρκεια μίσθωσης ορίζεται στα πέντε (5) έτη από την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού μίσθωσης, με δικαίωμα του Δήμου μονομερούς λύσης της μίσθωσης.
- Το ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά ως χώρος στάθμευσης οχημάτων.
- Για τους υπόλοιπους όρους ισχύει η με αρ.54/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
- Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο για να υπογράψει το συμφωνητικό μίσθωσης.
- Ορίζει επιτροπή παραλαβής του ανωτέρω ακινήτου για χρήση χώρου στάθμευσης αποτελούμενη από τα μέλη της επιτροπής διεξαγωγής της δημοπρασίας η οποία συγκροτήθηκε με τη με αρ.8/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **69/2012**.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος Ι.Δ.Α.Χ. του Δ-Πάρου Καρούσου Ευτυχία για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος
Βλαχογιάννης Χρήστος

Τα μέλη

Κουτσοράκης Παναγιώτης
Ραγκούσης Νικόλαος
Ρούσσοις Παντελής
Γαβαλάς Στέφανος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Βλαχογιάννης Χρήστος