



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**Απόσπασμα από το
6/2012 πρακτικό συνεδρίασης της
Οικονομικής Επιτροπής**

Απόφαση 16/2012

Θέμα: Εγκριση πρακτικών μειοδοτικού διαγωνισμού μίσθωσης ακινήτου στη Δημοτική Κοινότητα Νάουσας Δ-Πάρου για χρήση στάθμευσης οχημάτων.

Στην Πάρο σήμερα 23 Μαρτίου 2012 ημέρα Παρασκευή και ώρα 13:00 συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή του Δ-Πάρου στο Δημοτικό Κατάστημα Παροικίας μετά από τη με αρ.πρωτ.:3521/19-03-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν. 3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος της Επιτροπής διαπίστωσε ότι σε σύνολο επτά μελών ήταν παρόντα έξι μέλη.

Παρόντες

Χρήστος Βλαχογιάννης	Πρόεδρος
Ραγκούσης Νικόλαος	Μέλος
Κουτσοράκης Παναγιώτης	Μέλος
Ρούσσοσ Παντελής	Μέλος
Γαβαλάς Στέφανος	Μέλος
Πατέλης Αγγελος	Μέλος

Απόντες

Ροκονίδας Κωνσταντίνος	Μέλος
------------------------	-------

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε το **1^ο θέμα ΕΚΤΟΣ** ημερήσιας διάταξης αναφέροντας ότι:

Με τη με αρ.22/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ-Πάρου αποφασίστηκε, η προκήρυξη δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού εξεύρεσης και μίσθωσης εδαφικής έκτασης επίπεδης **άνω των τριών στρεμμάτων**, διαμορφωμένης έτσι ώστε να λειτουργήσει ως χώρος στάθμευσης οχημάτων όσο το δυνατόν πιο κοντά στον οικισμό της Νάουσας για την εξυπηρέτηση των αναγκών στάθμευσης οχημάτων στη Δημοτική Κοινότητα.

Με την ανωτέρω απόφαση ορίστηκε η χρονική διάρκεια μίσθωσης του ακινήτου στα πέντε (5) έτη με δικαίωμα του Δήμου μονομερούς λύσης της μίσθωσης και με τη με αρ. 6/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καθορίστηκαν οι όροι του μειοδοτικού διαγωνισμού, συντάχθηκε, και δημοσιεύτηκε η υπ.αρ.πρωτ.:1360/06-02-2012 διακήρυξη του.

Σύμφωνα με το από 05-03-2012 πρακτικό της επιτροπής καταλληλότητας ακινήτων, η οποία συγκροτήθηκε με τη με αρ. 22/2012 απόφαση του Δ.Σ. Δ-Πάρου, τέθηκε υπόψη της μία αίτηση – προσφορά για ακίνητο έκτασης 4.274 τ.μ. στη Δ.Κ. Νάουσας Πάρου ιδιοκτησίας του κ. ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΗΛ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ του Χρήστου.

Την 23^η Μαρτίου 2012 έγινε δημόσια μειοδοτική δημοπρασία στην οποία η οικονομική προσφορά του ιδιοκτήτη για το ανωτέρω αναφερόμενο ακίνητο, ήταν το ποσό των **750,00 ευρώ € μηνιαίως** χωρίς ετήσια **τιμαριθμική** αναπροσαρμογή (ν.4002/2011).

Η Οικονομική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου έλαβε υπόψη το άρθρο72 του ν.3852/2010 τις κείμενες διατάξεις και μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει ομόφωνα

- Εγκρίνει το από 05-03-2012 πρακτικό καταλληλότητας ακινήτου καθώς και το από 23-03-2012 πρακτικό δημόσιας μειοδοτικής δημοπρασίας για τη μίσθωση επίπεδης εδαφικής έκτασης 4.274 τ.μ. στη Δ.Κ. Νάουσας Πάρου για τις ανάγκες χώρου στάθμευσης οχημάτων.
- Μισθώνει το ακίνητο ιδιοκτησίας κ. ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΗΛ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ του Χρήστου έκτασης 4.274 τ.μ αντί του ποσού των **750,00 ευρώ € μηνιαίως** χωρίς ετήσια **τιμαριθμική** αναπροσαρμογή (ν.4002/2011).
 - Η χρονική διάρκεια μίσθωσης ορίζεται στα πέντε (5) έτη από την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού μίσθωσης, με δικαίωμα του Δήμου μονομερούς λύσης της μίσθωσης.
 - Το ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά ως χώρος στάθμευσης οχημάτων.
 - Για τους υπόλοιπους όρους ισχύει η με αρ.6/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
 - Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο για να υπογράψει το συμφωνητικό μίσθωσης.
- Ορίζει επιτροπή παραλαβής του ανωτέρω ακινήτου για χρήση χώρου στάθμευσης αποτελούμενη από τα μέλη της επιτροπής διεξαγωγής της δημοπρασίας η οποία συγκροτήθηκε με τη με αρ.8/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **16/2012**.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος Ι.Δ.Α.Χ. του Δ-Πάρου Καρούσου Ευτυχία για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος
Βλαχογιάννης Χρήστος

Τα μέλη

Κουτσουνάκης Παναγιώτης
Ραγκούσης Νικόλαος
Ρούσσοις Παντελής
Πατέλης Αγγελος
Γαβαλάς Αγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Βλαχογιάννης Χρήστος