



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΩΝ

Πάρος, 03/04/2023

αρ. πρ.: 5027

**Διακήρυξη δημοπρασίας για την εύρεση και για τη μίσθωση ακινήτου για χώρο
στάθμευσης στη Κοινότητα Μάρπησσας του Δήμου Πάρου**

Ο Δήμαρχος Πάρου

Έχοντας υπόψη:

- 1) Την υπ' αριθμ. 145/2022 και αρ. πρωτ. 15896/19-10-2022 (Α.Δ.Α.: 900ΟΩΞΓ-ΙΔΗ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου με θέμα: «Λήψη απόφασης για την προκήρυξη δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού για εξεύρεση και μίσθωση ακινήτου για χώρο στάθμευσης στη Κοινότητα Μάρπησσας και ορισμός επιτροπής καταλληλότητας των προσφερόμενων ακινήτων».
- 2) Την υπ' αριθμ. 922/2022 και αρ. πρωτ. 16000/21-10-2022 (ΑΔΑ: 64ΣΞΩΞΓ-45Η) απόφασή Δημάρχου Πάρου με θέμα «Συγκρότηση επιτροπής εκτίμησης και ελέγχου καταλληλότητας για την μίσθωση ακινήτου για χώρο στάθμευσης στην Κοινότητα Μάρπησσας του Δήμου Πάρου».
- 3) Την υπ' αριθμ. 11/2023 και 714/20-01-2022 (ΑΔΑ: 60ΥΘΩΞΓ-52Ξ) απόφασή του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου με θέμα «Ορισμός επιτροπής για την παραλαβή – παράδοση δημοτικών ακινήτων Δήμου Πάρου»
- 4) Την υπ' αριθμ. 93/2023 και αρ. πρωτ. 1648/03-02-2022 (ΑΔΑ: 6Ο22ΩΞΓ-87Ε) απόφαση Δημάρχου Πάρου με θέμα «Συγκρότηση επιτροπής παράδοσης - παραλαβής ακινήτων Δήμου Πάρου».
- 5) Την υπ' αριθμ. 10/2023 και με αρ. πρωτ. 713/20-01-2023 (Α.Δ.Α.: ΨΚΓΩΞΓ-ΥΝΤ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή δημοπρασιών για τη μίσθωση και εκμίσθωση ακινήτων.
- 6) Το με αρ. πρωτ. 20168/30-12-2022 πρωτογενές αίτημα του Τμήματος Προμηθειών και Αποθηκών, της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Υπηρεσιών του Δήμου Πάρου, για τη μίσθωση ακινήτου για χώρο στάθμευσης στη Κοινότητα Μάρπησσας του Δήμου Πάρου.
- 7) Την υπ' αριθμ. 1339/2022 και αρ. πρωτ. 20197/30-12-2022 (Α.Δ.Α.: ΡΓΝ8ΩΞΓ-Θ7Ι) απόφαση Δημάρχου απόφαση Δημάρχου περί έγκρισης πραγματοποίησης πολυετούς δαπάνης και διάθεσης ισόποσων πιστώσεων σε βάρος του Κ.Α. 70-6231 με τίτλο: «Μισθώματα εδαφικών εκτάσεων γαιών» του προϋπολογισμού εξόδων του οικονομικού έτους 2022.
- 8) Το με αρ. πρωτ. 20198/30-12-2022 τεκμηριωμένο αίτημα για την έκδοση βεβαίωσης Π.Ο.Υ. πολυετούς υποχρέωσης.
- 9) Την με αρ. πρωτ. 20199/30-12-2022 (Α.Δ.Α.: ΨΦΗΝΩΞΓ-4Ξ7) Βεβαίωση Π.Ο.Υ. Πολυετούς Υποχρέωσης.

- 10) Την υπ' αριθμ. 28/2023 και αρ. πρωτ. 3439/06-03-2023 (Α.Δ.Α.: 9ΓΖΑΩΞΓ-3Ι8) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία καθορίστηκαν οι όροι της δημοπρασίας.
- 11) Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α'/08-06-2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 12) Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 13) Τις διατάξεις του Προεδρικού Διατάγματος 270/1981 (ΦΕΚ 77/Α'/30-3-1981) «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων».

προκηρύσσει:

τη δημόσια, μειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία για την εύρεση και για τη μίσθωση ενός (1) ακινήτου για χώρο στάθμευσης οχημάτων, στη Κοινότητα Μάρπησσας του Δήμου Πάρου, στη βόρεια πλευρά του χωριού, πλησίον του Κοινοτικού Καταστήματος και του Περιφερειακού Ιατρείου, προκειμένου να καλυφθούν οι ανάγκες του Δήμου για χώρο στάθμευσης οχημάτων, έκτασης από 2.000 έως 3.000 τετραγωνικά μέτρα. Η χρονική διάρκεια της μίσθωσης του προσφερόμενου ακινήτου θα είναι έως **δώδεκα (12) έτη**.

Άρθρο 1. Η δημοπρασία θα είναι δημόσια μειοδοτική, φανερή και προφορική και θα διεξαχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981.

Α. Εκδήλωσης ενδιαφέροντος.

Οι προσφορές ενδιαφέροντος κατατίθενται στο Δημοτικό Κατάστημα (Ταχυδρομική Διεύθυνση: Αγίας Άννας Παροικία, Τ.Κ. 844 00 Πάρος) στην υπηρεσία Πρωτοκόλλου, εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών. Για την έναρξη της εικοσαήμερης προθεσμίας υποβολής των προσφορών λαμβάνεται υπ' όσιν η τελευταία δημοσίευση της περίληψης της διακήρυξης. (ν. 3548/2007).

Καταληκτική ημερομηνία κατάθεσης υποβολής των προσφορών ορίζεται η 27/04/2023, ημέρα Πέμπτη και ώρα 14:00.

Ο φάκελος προσφοράς ενδιαφέροντος θα περιλαμβάνει:

Αίτηση συμμετοχής με την οποία θα γίνεται λεπτομερής περιγραφή του ακινήτου (θέση, έκταση καθώς και οποιαδήποτε άλλα χαρακτηριστικά του).

Ο φάκελος προσφοράς ενδιαφέροντος, επί ποινή αποκλεισμού, κατά την πρώτη φάση της δημοπρασίας θα περιλαμβάνει:

- 1) Αίτηση συμμετοχής με την οποία θα γίνεται λεπτομερής περιγραφή του ακινήτου (θέση, έκταση καθώς και οποιαδήποτε άλλα χαρακτηριστικά του) και τα πλήρη στοιχεία του εκμισθωτή (ιδιοκτήτη) του ακινήτου.
- 2) Αντίγραφο αστυνομικής ταυτότητας είτε πρόκειται για φυσικό πρόσωπο είτε για εκπρόσωπο νομικού προσώπου.
- 3) Δημοτική ενημερότητα από το Δήμο Πάρου, περί μη οφειλής που να ισχύει την ημέρα της δημοπρασίας.
- 4) Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα που να ισχύουν την ημέρα της δημοπρασίας.
- 5) Αντίγραφα τίτλων κυριότητας του ακινήτου, νόμιμα μεταγραφωμένων στο υποθηκοφυλακείο.
- 6) Πιστοποιητικά-βεβαιώσεις από το Υποθηκοφυλακείο ότι δεν έχουν υποβληθεί κατασχέσεις στο προσφερόμενο προς μίσθωση ακίνητο. Σε περίπτωση που η έκδοση τέτοιων πιστοποιητικών είναι χρονοβόρα, ο ενδιαφερόμενος υποχρεούται να προσκομίσει αρχικά με την υποβολή της αίτησης συμμετοχής, α) αντίγραφα των αιτήσεων που υπέβαλλε για την έκδοσή τους και β) υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 (ΦΕΚ Α'-

75/11-6-1986), με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής ή να έχει εκδοθεί σε ηλεκτρονική μορφή μέσω του gov.gr, με την οποία να δηλώνει ότι δεν υπάρχουν κατασχέσεις. Εφόσον κριθεί το ακίνητο κατάλληλο και πριν την κατακύρωση του αποτελέσματος της μειοδοτικής δημοπρασίας θα πρέπει να προσκομισθούν τα ανωτέρω Πιστοποιητικά.

- 7) Αντίγραφο τοπογραφικού διαγράμματος, θεωρημένο από μηχανικό.
- 8) Υπεύθυνη Δήλωση του ν. 1599/1986 (ΦΕΚ Α΄-75/11-6-1986), με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής ή να έχει εκδοθεί σε ηλεκτρονική μορφή μέσω του gov.gr, στην οποία να δηλώνεται ότι δεν υπάρχει νομικό κώλυμα για την εκμίσθωση του προσφερόμενου ακινήτου καθώς και ότι ο ενδιαφερόμενος έχει λάβει γνώση των όρων της δημοπρασίας και τους αποδέχεται πλήρως.
- 9) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 (ΦΕΚ Α΄-75/11-6-1986), με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής ή να έχει εκδοθεί σε ηλεκτρονική μορφή μέσω του gov.gr, του προσφέροντος ότι αναλαμβάνει να εκτελέσει με δικές του δαπάνες τις όποιες εργασίες διαμόρφωσης απαιτούνται για τη λειτουργία του ακινήτου ως χώρου στάθμευσης (σύμφωνα με τους όρους του πρακτικού της Επιτροπής καταλληλότητας του ακινήτου).
- 10) Οποιοδήποτε άλλο στοιχείο που κρίνεται χρήσιμο κατά τη γνώμη του προσφέροντος, για τον καλύτερο προσδιορισμό ή την περιγραφή του προσφερόμενου ακινήτου, καθώς και κάθε κριτήριο που επηρεάζει τη μισθωτική του αξία.

Τα δικαιολογητικά θα πρέπει:

- Να μην έχουν ξυσίματα, σβησίματα, υποσημειώσεις ή υστερόγραφο, μεσόστιχα, παρεμβολές κενά, συγκοπές και συντμήσεις που μπορούν να θέσουν σε αμφιβολία όρους, τιμές ή την ταυτότητα των εκμισθωτών.
- Να αναγράφουν τα ακριβή στοιχεία του εκμισθωτή
- Να είναι σαφή και πλήρη

Β. Διενέργεια δημοπρασίας

Η Επιτροπή καταλληλότητας των προσφερόμενων ακινήτων, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 922/2022 και αρ. πρωτ. 16000/21-10-2022 (ΑΔΑ: 64ΣΞΩΞΓ-45Η) απόφαση δημάρχου Πάρου, θα παραλάβει τις αιτήσεις συμμετοχής και μετά από επιτόπια έρευνα θα κρίνει περί της καταλληλότητας των προσφερόμενων ακινήτων και περί της πληρότητας αυτών, όσον αφορά τους όρους της οικείας διακήρυξης. Συντάσσει σχετική έκθεση, εντός δέκα (10) ημερών από της λήψεως των προσφορών. Στην περίπτωση αποκλεισμού ενός ακινήτου, οι λόγοι αιτιολογούνται επαρκώς.

Η επιτροπή δημοπρασιών για την μίσθωση και την εκμίσθωση ακινήτων θα διεξάγει τη δημοπρασία, σε ημέρα και ώρα που θα ορίσει ο Δήμαρχος καλώντας να λάβουν μέρος σε αυτή μόνο εκείνοι, των οποίων τα ακίνητα κρίθηκαν κατάλληλα (αρ. 3 και παρ. 4 του αρ. 5 του ΠΔ 270/1981).

Κατά τη διενέργεια της δημοπρασίας συντάσσεται πρακτικό το οποίο μετά τη λήξη της δημοπρασίας υπογράφεται από την επιτροπή και το μειοδότη.

Άρθρο 2. Το προς μίσθωση ακίνητο πρέπει να έχει εύκολη οδική επικοινωνία με το δημόσιο δρόμο, η θέση και μορφή του να το καθορίζουν κατάλληλα για χώρο για τον οποίο μισθώθηκε και με δεδομένο ότι θα εξασφαλίζονται οι νόμιμοι όροι και προδιαγραφές.

Άρθρο 3. Ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης ορίζεται η ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Άρθρο 4. Το μίσθωμα θα καταβάλλεται ανά δεδουλευμένο τρίμηνο μετά την αφαίρεση των νόμιμων κρατήσεων.

Άρθρο 5. Αν κάποιος μειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει αυτό στην επιτροπή της δημοπρασίας πριν την έναρξη του διαγωνισμού και να καταθέσει νόμιμο πληρεξούσιο για το σκοπό αυτό.

Άρθρο 6. Κάθε προσφορά είναι υποχρεωτική για τον μειοδότη, η υποχρέωση αυτή δε, μεταβαίνει αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο.

Άρθρο 7. Ο τελευταίος μειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα αποζημίωσης από τη μη έγκριση των πρακτικών δημοπρασίας από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Πάρου.

Άρθρο 8. Ο τελευταίος μειοδότης του ακινήτου υποχρεούται όπως εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση, που ενεργείται με αποδεικτικό παραλαβής, της απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής περί κατακυρώσεως ή εγκρίσεως του αποτελέσματος της δημοπρασίας, να προσέλθει για τη σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης. Διαφορετικά ενεργείται αναπλειστηριασμός εις βάρος του, σε περίπτωση επί έλαττον διαφοράς του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την προηγούμενη. Μετά το πέρας της παραπάνω προθεσμίας των δέκα (10) ημερών η σύμβαση θεωρείται ότι καταρτίστηκε οριστικά. Ο εκμισθωτής (τελευταίος μειοδότης) του ακινήτου παραλαμβάνει το υπογεγραμμένο συμφωνητικό και μέχρι τη λήξη του επόμενου μήνα - από την ημερομηνία της υπογραφής του - προσκομίζει απόδειξη υποβολής δήλωσης πληροφοριακών στοιχείων μίσθωσης ακίνητης περιουσίας, της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.).

Άρθρο 9. Το προσφερόμενο ακίνητο παραδίδεται προς χρήση, από την υπογραφή της σύμβασης (και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη) καθώς και με τη σύνταξη του σχετικού πρακτικού παραλαβής.

Άρθρο 10. Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί και να διαφυλάσσει την κατοχή του μισθίου, τις υπέρ αυτού δουλείες, τα όρια αυτού και εν γένει το μίσθιο σε καλή κατάσταση, προστατεύοντας αυτό απέναντι σε κάθε καταπάτηση, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

Άρθρο 11. Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να κάνει οποιαδήποτε διαμόρφωση κρίνει σκόπιμη προκειμένου να είναι δυνατή η λειτουργία της χρήσης για την οποία μισθώθηκε. Στο ακίνητο θα τοποθετηθούν, σχετικές με τη χρήση του χώρου, ενδεικτικές πινακίδες.

Άρθρο 12. Κάθε τέλος που έχει σχέση με τη μίσθωση και βαρύνει κατά το νόμο το μισθωτή θα καταβάλλεται από αυτόν.

Άρθρο 13. Ο μισθωτής υποχρεούται με την λήξη της μίσθωσης, να παραδώσει το μίσθιο στην κατάσταση στην οποία το παρέλαβε, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

Άρθρο 14. Σιωπηρή αναμίσθωση, ως και υπεκμίσθωση του μισθίου από τον μισθωτή απαγορεύεται απολύτως.

Άρθρο 15. Ο Δήμος θα μπορεί να εγκαταλείψει το μίσθιο πριν λήξει η μίσθωση, εφόσον δεν συντρέχουν οι λόγοι για τους οποίους αρχικά μισθώθηκε, αφού προηγουμένως ενημερώσει τον εκμισθωτή ένα μήνα πριν.

Άρθρο 16. Το μίσθωμα υπόκειται στις εκάστοτε ισχύουσες κρατήσεις.

Άρθρο 17. Δημοσίευση Διακήρυξης

Η διακήρυξη θα αναρτηθεί με φροντίδα του Δημάρχου **τουλάχιστον** είκοσι (20) ημέρες πριν την διενέργεια της δημοπρασίας με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής: στον Πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος στην Παροικία καθώς και των γραφείων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου Πάρου, στο δημοσιότερο μέρος της έδρας του Δήμου (Κέντρο Εξυπηρέτησης Πολιτών Παροικίας και Ναούσης).

Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευθεί σε μία εβδομαδιαία και δύο ημερήσιες νομαρχιακές εφημερίδες (ν. 3548/2007 άρθρο 3), την/...../.....ημέρα, θα αναρτηθεί στο Δικτυακό τόπο του προγράμματος Διαύγεια και στην ιστοσελίδα του Δήμου Πάρου: www.paros.gr. Θα αποσταλεί με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στον Τοπικό Τύπο.

Άρθρο 18. Τα έξοδα δημοσίευσης της περίληψης της διακήρυξης θα βαρύνουν τον τελευταίο μειοδότη του κάθε ακινήτου που θα αναδειχθεί με την απόφαση έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας.

Άρθρο 19. Επιτρέπεται η υποβολή ενστάσεων κατά της νομιμότητας της διενέργειας της δημοπρασίας ή της συμμετοχής ενδιαφερομένου σ' αυτήν, μόνο από έτερο ενδιαφερόμενο που συμμετέχει στη δημοπρασία ή αποκλείστηκε απ' αυτήν. Η ένσταση υποβάλλεται ενώπιον της επιτροπής διενέργειας της δημοπρασίας μέχρι την επόμενη εργάσιμη ημέρα από τη διενέργεια της. Η ένσταση αυτή δεν επιφέρει αναβολή ή διακοπή της δημοπρασίας. Η επιτροπή υποβάλλει

την ένσταση με αιτιολογημένη γνωμοδότησή της στην Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Πάρου, που αποφαινεται τελικά.

Άρθρο 20. Η διενέργεια της δημοπρασίας διέπεται από τις διατάξεις του ν. 3463/2006 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» και του Π.Δ. 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών περί εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων». Με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πάρου, κατακυρώνεται το αποτέλεσμα της δημοπρασίας σε αυτόν που πρόσφερε τη χαμηλότερη τιμή για το προς μίσθωση ακίνητό του.

Άρθρο 21. Επανάληψη της δημοπρασίας

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν από τον δήμαρχο εάν δεν παρουσιάσθηκε κατ' αυτήν μειοδότης. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν αποφάσεως του δημοτικού συμβουλίου όταν:

α) το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή ή το Δημοτικό Συμβούλιο ή την αρμόδια Διοικητική αρχή λόγω ασύμφορου του επιτευχθέντος αποτελέσματος ή σφάλματος στη διενέργεια της δημοπρασίας

β) μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας, ο τελευταίος μειοδότης αρνείται να υπογράψει τα πρακτικά, ή τη σύμβαση μίσθωσης επίσης όταν μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο μειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας αποφάσεως δεν προσέλθει αυτός εμπροθέσμως για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης.

Στην περίπτωση (β) η δημοπρασία, επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου μειοδότη, ως ελάχιστον δε όριο προσφοράς ορίζεται το επ' ονόματι τούτου κατακυρωθέν ποσόν, δυνάμενο να μειωθεί με απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική διακήρυξη του δημάρχου αναφερομένης στους όρους της πρώτης διακήρυξης και δημοσιευομένης, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες προ της ημέρας της διενέργειας της δημοπρασίας, διεξάγεται δε σύμφωνα με τα όσα αναφέρθηκαν.

Η επανάληψη της δημοπρασίας ενεργείται με βάση τη δοθείσα τελευταία προσφορά κατά την προηγούμενη δημοπρασία.

Η απόφαση κατακύρωσης αποστέλλεται στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Νοτίου Αιγαίου για έλεγχο νομιμότητας μαζί με όλο το σχετικό φάκελο.

Αν η δημοπρασία που διεξήχθη δεν απέφερε αποτέλεσμα, μπορεί να γίνει απευθείας μίσθωση με ειδικά αιτιολογημένη απόφαση του συμβουλίου, η οποία λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του. (άρθρο 194 του ν. 3463/2006).

Πληροφόρηση ενδιαφερομένων

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από τον αρμόδιο υπάλληλο του Δήμου Πάρου, κ. Μωραϊτίδη Ιωάννη, Προϊστάμενο του Τμήματος Προμηθειών και Αποθηκών, της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Υπηρεσιών του Δήμου Πάρου. (Ταχ. Διεύθυνση: Αγίας Άννας Παροικία, Τ.Κ. 844 00 Πάρος, τηλ.: 2284360146, email: moraitidis@paros.gr).

Ο Δήμαρχος Πάρου

Μάρκος Ι. Κωβαίος