

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά την συντήρηση των υφιστάμενων δημοτικών αποχωρητηρίων που εξυπηρετούν τον οικισμό της Παροικίας. Δηλαδή των τουαλετών που βρίσκονται απέναντι από το Κ.Υ. Πάρου και στη βάση του κάστρου Αγ. Κωνσταντίνου. Το έργο κρίνεται απαραίτητο για την ομαλή λειτουργία των αποχωρητηρίων. Οι εργασίες που πρόκειται να εκτελεσθούν με την παρούσα μελέτη και στα δύο κτίσματα έχουν ως κατωτέρω:

- **Καθαιρέσεις:**

Της υπάρχουσας ηλεκτρικής και υδραυλικής εγκατάστασης, περιλαμβανομένων και των εξωτερικών δικτύων. Των επιχρισμάτων εσωτερικά και εξωτερικά. Όλων των κουφωμάτων. Όλων των καλύψεων, πλακίδια δαπέδου, τοίχων και εξωτερικής υγρομόνωσης οροφής.

- **Επισκευές:**

Του σιδηρού οπλισμού οροφής, δοκών και υποστυλωμάτων. Της κλίσης της οροφής των κτισμάτων, με ισχυρή τσιμεντοκονία, ώστε τα όμβρια να οδηγούνται απρόσκοπτα στις νέες υδρορροές που θα τοποθετηθούν. Κατασκευή σε κάθε τουαλέτα (ανδρών γυναικών) ενιαίος πάγκος, από οπλισμένο σκυρόδεμα, με τις κατάλληλες υποδοχές για τη τοποθέτηση επικαθήμενων νιπτήρων.

- **Τοποθετήσεις - Αντικαταστάσεις:**

Τοποθέτηση νέας υδραυλικής και ηλεκτρικής εγκατάστασης. Θα αντικατασταθούν οι αγωγοί της υδραυλικής εγκατάστασης έως το κεντρικό δίκτυο της ΔΕΥΑΠ. Εάν κριθεί απαραίτητο θα κατασκευασθούν επιπλέον φρεάτια επισκέψεως. Τοποθέτηση νέων ειδών υγιεινής, διακοπών, βανών, σιφονιών δαπέδου, τοίχου, μηχανοσιφόνων, καθρεπτών, κτλ. Αντικατάσταση όλων των καλύψεων (επιχρίσματα εσωτερικά και εξωτερικά, τοποθέτηση πλακιδίων δαπέδου και τοίχων έως την οροφή, τοποθέτηση υγρομόνωσης στην οροφή. Οι αποχρώσεις των πλακιδίων, δαπέδου και τοίχων, θα είναι ξεχωριστός ώστε να διακρίνονται εμφανώς οι τουαλέτες ανδρών/γυναικών/ΑΜΕΑ.

Τοποθέτηση νέων κουφωμάτων. Στις εξωτερικές θύρες και των αποθηκών θα τοποθετηθούν κλειδαριές ασφαλείας. Σε όλες τις

εσωτερικές θύρες θα τοποθετηθούν απλά πόμολα και εσωτερικά γάντζος για λόγους ασφαλείας. Οι θύρες των τουαλετών, είναι απαραίτητο να είναι 20 εκατοστά κοντύτερες από το τελικά διαμορφωμένο δάπεδο. Τοποθέτηση νέων φωτιστικών σωμάτων. Εντός της αποθήκης θα τοποθετηθεί ο κεντρικός ηλεκτρικός πίνακας στον οποίο θα υπάρχει κεντρικός χρονοδιακόπτης ελέγχου όλου του φωτισμού και ένας ρευματοδότης χωνευτός εξωτερικά του πίνακα. Επίσης εντός της αποθήκης θα υπάρχει και ο κεντρικός διακόπτης ύδρευσης. Για λόγους ασφαλείας δεν θα υπάρχει κανένας άλλος ρευματοδότης ή διακόπτης ηλεκτρισμού εντός των τουαλετών.

- Χρωματισμοί:

Χρωματισμός των επιχρισμάτων εσωτερικά και εξωτερικά λευκής απόχρωσης. Χρωματισμός των εσωτερικών κουφωμάτων με χρώματα τύπου ΑΚΟΥΑΧΡΩΜ σε εργαστήριο βαφής, με κατάλληλες αποχρώσεις για την ευκρινή διακριτή χρήση τους.

Όλες οι εργασίες φαίνονται στα συνημμένα σχέδια. Όλα τα υλικά και οι αποχρώσεις απαιτούν την έγκριση της επιβλέπουσας υπηρεσίας επί τόπου, πριν την ενσωμάτωσή τους στο έργο.

Πάρος Απρίλιος 2020

