



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ

Αρ.Πρωτ.:1399/09-02-2015
Απόσπασμα από το 2/2015 Πρακτικό
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής

Απόφαση 9/2015

Θέμα: Καθορισμός νέων κοινόχρηστων χώρων για την παραχώρηση της χρήσης, καθώς και των ανάλογων τελών χρήσης.

Στην Πάρο την 3^η Φεβρουαρίου 2015 ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00 στο Δημοτικό Κατάστημα στην Παροικία συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν της με αρ.πρωτ.: 930/28-01-2015 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν. 3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα αναφερόμενα σε αυτή, θέματα ημερησίας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος της Επιτροπής διαπίστωσε ότι σε σύνολο επτά μελών ήταν παρόντα και τα επτά μέλη:

Παρόντες

Κωβαίος Μάρκος
Χριστόφορος Χρήστος
Πετρόπουλος Ιωάννης
Βλαχογιάννης Χρήστος
Γκόκας Αλέξιος
Λεοντής Μικές
Ρούσσος Βατίστας

Απόντες

Πρόεδρος
Μέλος
Μέλος
Μέλος
Μέλος
Μέλος
Μέλος

Διαπιστωμένης νόμιμης απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Κατά την εισήγηση του 2^{ου} θέματος ημερησίας διάταξης αναφέρθηκε στο με αρ.57/21-01-2015 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης οικονομικών υπηρεσιών, το οποίο έχει ως εξής:

{Υπηρεσιακό Σημείωμα αριθμ. 57/21-01-2015}

ΘΕΜΑ: Καθορισμός νέων κοινόχρηστων χώρων για την παραχώρηση της χρήσης.

Με τις ακόλουθες αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πάρου:

- 1) 178/2003 «Πλαίσιο κανονισμού για την παραχώρηση κοινόχρηστων χώρων – Καθορισμός κοινόχρηστων χώρων για την παραχώρηση της χρήσης και επιβολή τελών»
 - 2) 462/2003 «Αναπροσαρμογή δημοτικών τελών και δικαιωμάτων για το οικονομικό έτος 2004»
 - 3) 66/2012 «Απόφαση για ένταξη της Β' Ζώνης Αγκαιριάς στο πλαίσιο κανονισμού για την παραχώρηση»
 - 4) 68/2012 «Καθορισμός νέων κοινόχρηστων χώρων για την παραχώρηση της χρήσης»
- καθορίστηκαν οι κοινόχρηστοι χώροι για την παραχώρηση της χρήσης.

Με τις μέχρι σήμερα διαμορφωθείσες επιπλέον ανάγκες από αιτήσεις καταστηματαρχών που ζητούν παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για εκμετάλλευση, σας ενημερώνουμε ότι απαιτείται η λήψη συμπληρωματικής των παραπάνω Α.Δ.Σ. για τον καθορισμό και των παρακάτω κοινόχρηστων χώρων προκειμένου να ενταχθούν σ' αυτούς που επιτρέπεται η παραχώρησή τους σύμφωνα με το πλαίσιο κανονισμού καθώς και των ανάλογων τελών χρήσης.

Δημοτική Κοινότητα Παροικίας

1. Για το περίπτερο που έχει χορηγηθεί η άδεια εκμετάλλευσης στον κ. Μπαλίκιο Ιωάννη του Ευαγγέλου, ως ΑΜΕΑ, και εν συνεχεία την εκμίσθωσε στην κ. Μπούρδου Μαρία του Δημητρίου από 01-10-2010 έως 30-09-2017 και βρίσκεται μπροστά από την Παιδική Χαρά στο Αγροκήπιο Παροικίας στην περιοχή Μπουνταράκι του Δήμου Πάρου.
Σημειώνουμε ότι με την υπ' αρ. 300/2014 Α.Δ.Σ. έχει οριστεί τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για τα περίπτερα
 - α) στην περιοχή του κεντρικού λιμένα Παροικίας ύψους 81,00 ευρώ/τ.μ.
 - β) στην περιοχή της Πλατείας Βεντουρή και Ζωοδόχου Πηγής Παροικίας ύψους 58,00 ευρώ/τ.μ.

Δημοτική Κοινότητα Νάουσας

1. Για το περίπτερο που έχει χορηγηθεί άδεια εκμετάλλευσης στον κ. Κεφάλια Ιωάννη του Θεοδώρου, ως πολύτεκνο, σε δημοτικό χώρο που βρίσκεται ανάμεσα στην είσοδο και έξοδο του χώρου στάθμευσης Αλιπράντη Πέτρου απέναντι από την ιδιοκτησία του ΚΤΕΛ στο ποτάμι Νάουσας.
Σημειώνουμε ότι με την υπ' αρ. 300/2014 Α.Δ.Σ. έχει οριστεί τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για τα περίπτερα
 - α) στην κεντρική πλατεία Νάουσας ύψους 81,00 ευρώ/τ.μ.
 - β) στον χώρο του σχολικού κήπου ύψους 58,00 ευρώ/τ.μ.

Δημοτική Κοινότητα Μάρπησσας

1. Για το κατάστημα του κ. Τσαντουλή Δημητρίου-Παρασκευά του Πέτρου που βρίσκεται στην περιοχή Κάτω Μύλοι της Δημοτικής Κοινότητας Μάρπησσας και λειτουργεί ως επιχείρηση μαζικής εστίασης παρασκευής και διάθεσης πλήρους γεύματος .
 Επισυνάπτουμε την υπ' αρ. 07/2014 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου για την «Παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου στον Τσαντουλή Δημήτριο για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων».
Σημειώνουμε ότι με την υπ' αρ. 300/2014 Α.Δ.Σ. έχει οριστεί τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων στον χώρο της πλατείας Αγίου Νικολάου ύψους 13,00 ευρώ/τ.μ.

Επισημαίνεται ότι στο πλαίσιο της λήψης συμπληρωματικής απόφασης για παραχώρηση νέων κοινόχρηστων χώρων για εκμετάλλευση σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν.1080/80, προτείνεται να γίνει ολοκληρωμένη συνεργασία με τις Δημοτικές και Τοπικές Κοινότητες ώστε να λάβουν γνώση και να γνωμοδοτήσουν για πιθανές νέες περιπτώσεις που δεν γνωρίζει και δεν έχει ενημερωθεί η υπηρεσία μας}.

Κατόπιν των ανωτέρω ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, ζήτησε από τα μέλη της, τη λήψη της σχετικής απόφασης.

Η Οικονομική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου της, έλαβε υπόψη το άρθρο 103 του ν.3463/2006, το άρθρο 72 του ν.3852/2010 το άρθρο 13 Β.Δ.24-9/20-10-58, όπως αυτό ισχύει μετά τις τροποποιήσεις του με το άρθρο 3 του ν.1080/80, τα άρθρα 54 και 57 του ν.1416/84, το άρθρο 26 του ν.1828/89, το άρθρο 6 του ν.1900/90 και του άρθρου 16 παρ.3 του ν.3254/2004, τις ισχύουσες αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου: 178/2003, 462/2003, 66/2012, 68/2012 με τις οποίες έχει ψηφιστεί το πλαίσιο κανονισμού για την παραχώρηση κοινόχρηστων χώρων και έχουν καθοριστεί οι κοινόχρηστοι χώροι/ζώνες για την παραχώρηση της χρήσης, καθώς και τη με αρ. 300/2014 με την οποία έχουν καθοριστεί τα τέλη χρήσης για τους κοινόχρηστους χώρους των οποίων έχει επιτραπεί η χρήση τους, το με αρ 57/21-01-2015 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης οικονομικών υπηρεσιών, τα στοιχεία του φακέλου και μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει ομόφωνα:

1) Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη συμπλήρωση της με αρ.178/2003 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου ως προς τον καθορισμό νέων κοινόχρηστων χώρων για την παραχώρηση της χρήσης καθώς και των ανάλογων τελών χρήσης ως εξής:

Δημοτική Κοινότητα Παροικίας

Για το περίπτερο που έχει χορηγηθεί η άδεια εκμετάλλευσης στον κ. Μπαλίκο Ιωάννη του Ευαγγέλου, ως ΑΜΕΑ, και εν συνεχεία την εκμίσθωσε στην κ. Μπούρδου Μαρία του Δημητρίου από 01-10-2010 έως 30-09-2017 το οποίο βρίσκεται μπροστά από την Παιδική Χαρά στο Αγροκήπιο Παροικίας στην περιοχή Μπουνταράκι του Δήμου Πάρου, προτείνει την ένταξη του ανωτέρω κοινόχρηστου χώρου/πεζοδρομίου στη ζώνη που αφορά τη χορήγηση κοινόχρηστου χώρου για τα περίπτερα, στην περιοχή της Πλατείας Βεντουρή και Ζωοδόχου Πηγής Παροικίας. Προτείνεται ανάλογο τέλος χρήσης το ποσό των 58,00 ευρώ/τ.μ. όπως αυτό έχει οριστεί με την υπ' αρ. 300/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Δημοτική Κοινότητα Νάουσας

Για το περίπτερο που έχει χορηγηθεί άδεια εκμετάλλευσης στον κ. Κεφάλια Ιωάννη του Θεοδώρου, ως πολύτεκνο, σε δημοτικό χώρο που βρίσκεται ανάμεσα στην είσοδο και έξοδο του χώρου στάθμευσης Αλιπράντη Πέτρου απέναντι από την ιδιοκτησία του ΚΤΕΛ στο ποτάμι Νάουσας, προτείνει την ένταξη του ανωτέρω κοινόχρηστου χώρου/πεζοδρομίου στη ζώνη που αφορά τη χορήγηση κοινόχρηστου χώρου για τα περίπτερα, στο χώρο του σχολικού κήπου. Προτείνεται ανάλογο τέλος χρήσης το ποσό των 58,00 ευρώ/τ.μ. όπως αυτό έχει οριστεί με την υπ' αρ. 300/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Δημοτική Κοινότητα Μάρπησσας

Για το κατάστημα του κ. Τσαντουλή Δημητρίου-Παρασκευά του Πέτρου που βρίσκεται στην περιοχή Κάτω Μύλοι της Δημοτικής Κοινότητας Μάρπησσας και λειτουργεί ως επιχείρηση μαζικής εστίασης παρασκευής και διάθεσης πλήρους γεύματος, προτείνει την ένταξη του ανωτέρω κοινόχρηστου χώρου για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, στη Β ζώνη Δημοτικής Κοινότητας Μάρπησσας.

Προτείνεται ανάλογο τέλος χρήσης το ποσό των 13,00 ευρώ/τ.μ. όπως αυτό έχει οριστεί με την υπ' αρ. 300/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

2) Υποβάλει την παρούσα απόφαση στο Δημοτικό Συμβούλιο για τις περαιτέρω ενέργειες.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **9/2015**.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δ-Πάρου Καρούσου Ευτυχία για την τήρηση των πρακτικών.

Σε επιβεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος

Κωβαίος Μάρκος

Τα μέλη

Χριστόφορος Χρήστος

Πετρόπουλος Ιωάννης

Βλαχογιάννης Χρήστος

Γκόκας Αλέξιος

Ρούσσος Βατίστας

Λεοντής Μικές

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Μάρκος Ι. Κωβαίος