



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Αρ.Πρωτ.: 4507/13-04-2016**

Α ρ ι θ μ. Α π ό φ α σ η ς : 72/2016

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 6/2016 της Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου

Θέμα: Παραχώρηση της χρήσης δημοτικού κτηρίου, σύμφωνα με το άρθρο 185 παρ.2 του Ν.3463/2006, στο Ν.Π.Δ.Δ. Κ.Π.Π.Α. Δήμου Πάρου.

Στην Πάρο σήμερα 09 Μαρτίου 2016 ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.00', το Δημοτικό Συμβούλιο Πάρου συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο δημοτικό κτίριο πρώην Ξενοδοχείο «ΞΕΝΙΑ» ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 2628/04-03-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Πάρου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87), καθώς και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων Πάρου σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν.3852/10, για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο παρακάτω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν 20 μέλη και ονομαστικά οι:

Από τους Δημοτικούς Συμβούλους

Π α ρ ό ν τ ε ς

1. Αγουρος Άγγελος
2. Γκίκας Νέστωρ
3. Γκόκας Αλέξιος
4. Κάγκανη – Κορτιάνου Άννα
5. Καλακώνας Μηνάς
6. Καραχάλιος Σταύρος
7. Λεοντής Μικές (αποχώρησε στην αρχή του 13^{ου} θέματος Η.Δ.)
8. Μαλαματένιος Εμμανουήλ
9. Μαλινδρέτος Χαράλαμπος
10. Μαρινόπουλος Αθανάσιος
11. Πατέλης Άγγελος
12. Πετρόπουλος Ιωάννης
13. Πούλιος Γεώργιος
14. Ρούσσο Βατίστας
15. Ρούσσο Πέτρος
16. Σαραντινός Χριστόδουλος - Γεώργιος
17. Σαρρή – Παπακυρίλλου Θεοδώρα
18. Τριπολιτσιώτης Γεώργιος
19. Χανιώτη Μαρία
20. Χριστόφορος Χρήστος

Παρών ήταν και ο Δήμαρχος Πάρου κ. Μάρκος Κωβαίος.

Α π ό ν τ ε ς

1. Αντιπαριώτης Δημήτριος
2. Βλαχογιάννης Χρήστος
3. Κασαπίδης Αναστάσιος
4. Λουκής Γεώργιος του Δημ.
5. Λουκής Γεώργιος του Κων.
6. Ραγκούσης Γεώργιος
7. Ροκονίδας Κωνσταντίνος (προσήλθε στην αρχή του 3^{ου} θέματος Η.Δ.)

Από τους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων Πάρου παρευρέθει ο Χριστόφορος Ευστράτιος της Δημοτικής Κοινότητας Αρχιλόχου και η Ρούσσου Ειρήνη της Τοπικής Κοινότητας Κώστου.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο υπάλληλος του Δήμου Πάρου κ. Σπανόπουλος Νικόλαος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Σαραντινός Χριστόδουλος - Γεώργιος ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Θέμα 11^ο : Η.Δ.

Εισηγητής : κ. Πρόεδρος

Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Συμβουλίου το υπ' αριθμό 92/10-2-2016 έγγραφο του Ν.Π.Δ.Δ. Κοινωνικής Προστασίας Πρόνοιας & Αλληλεγγύης στο οποίο αναφέρει τα εξής: «Παρακαλούμε όπως μεριμνήσετε για την παραχώρηση της χρήσης του κτιρίου (πρώην Δημαρχείο Πάρου Α' όροφος) επί της παραλιακής οδού της Δημοτικής Κοινότητας Παροικίας, ως έδρα του Ν.Π.Δ.Δ. Δήμου Πάρου (Κ.Π.Π.Α.), προκειμένου να στεγαστούν οι Κοινωνικές-Διοικητικές – Οικονομικές Υπηρεσίες του και σύμφωνα με το άρθρο 185 παρ.2 του Ν. 3463/2006 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.

Κατόπιν της παραχώρησης του κτιρίου το Ν.Π., δύναται να αναλάβει όλες τις νόμιμες υποχρεώσεις που απορρέουν από αυτή τη χρήση καθώς και την επισκευή και αποκατάσταση των ζημιών του κτιρίου για την εύρυθμη λειτουργία του.

Παρακαλούμε όπως λάβετε υπόψη :

1. Το γεγονός ότι το Ν.Π.Δ.Δ. Δήμου Πάρου **«Κοινωνικής Προστασίας Πρόνοιας και Αλληλεγγύης»** διοικείται από 9μελές Διοικητικό Συμβούλιο και απασχολούνται σε αυτό συνολικά 17 εργαζόμενοι, με τις εξής ειδικότητες: ΠΕ ΝΗΠΙΑΓΩΓΩΝ, ΠΕ ΠΑΙΔΙΑΤΡΩΝ, ΤΕ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ, ΤΕ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΟΚΟΜΙΑΣ, ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ, ΔΕ ΒΟΗΘΩΝ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΟΚΟΜΩΝ, ΔΕ ΜΑΓΕΙΡΩΝ και ΥΕ ΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΩΝ.
2. Σκοπός του Ν.Π. είναι η οργάνωση και η λειτουργία Κοινωνικών Υπηρεσιών με γνώμονα την εξυπηρέτηση των αναγκών των κατοίκων της Πάρου, δραστηριότητα που είναι αποκλειστικά κοινωφελής. Κατά συνέπεια σκοπός της παραχώρησης είναι η παροχή υπηρεσιών κοινωνικής προστασίας και φροντίδας.
3. Το Ν.Π. σύμφωνα με την υπ' αριθμ.127/2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου, συμμετέχει με ίδιους πόρους για τη λειτουργία του Κοινωνικού Ιατρείου και Φαρμακείου. Συμμετέχει επίσης στη δράση «Εναρμόνιση Οικογενειακής και Επαγγελματικής Ζωής» της Ε.Ε.Τ.Α.Α.Α.Ε., με νεοπροσλαμβανόμενο προσωπικό μίας (1) Κοινωνικής Λειτουργού και μίας (1) Π.Ε. Παιδιάτρου, για τις οποίες απαιτείται ειδικός χώρος για την προστασία των ευαίσθητων προσωπικών δεδομένων των ωφελούμενων.
4. Την υπ' αριθμ.387/2011 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πάρου, με την οποία παραχωρείται η χρήση του γραφείου που είναι δίπλα στην αίθουσα του τηλεοπτικού στούντιο της ΕΤ3, πάνω από το Κ.Α.Π.Η., στην παραλιακή οδό της Δημοτικής Κοινότητας Παροικίας στο Ν.Π.Δ.Δ. Κ.Π.Π.Α. για τη στέγαση των Διοικητικών Υπηρεσιών του.
5. Το υπ' αριθμ.πρωτ.17414/23-11-2015 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Πάρου που απευθύνεται στη Δ.Ε.Η.-Κ.ΠΩΛ. ΣΥΡΟΥ και κοινοποιήθηκε στο Ν.Π., το οποίο επικαλείται την ανωτέρω απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και ζητάει την απένταξη από 01/9/2015 της υπ' αριθμ. 50703425 παροχής ρεύματος από τον πολλαπλό λογαριασμό του Δήμου Πάρου.
6. Την από 14/1/2016 σύμβαση μεταξύ της Δ.Ε.Η. Α.Ε. και του Ν.Π.Δ.Δ με την οποία εντάχθηκε η παραπάνω παροχή στο όνομα του Ν.Π.Δ.Δ. Κ.Π.Π.Α. και η οποία προμηθεύει με ηλεκτρική ενέργεια το ακίνητο του πρώην Δημαρχείου (Α' όροφος), καθώς και το ισόγειο που στεγάζεται το Κ.Α.Π.Η. Παροικίας.
7. Το γεγονός ότι ήδη η Διοίκηση του Ν.Π. στεγάζεται στον Α' όροφο του πρώην Δημαρχείου Πάρου χωρίς να υπάρχει πράξη που να ορίζει σαν χώρο παραχώρησης και την αίθουσα του πρώην τηλεοπτικού στούντιο της ΕΤ3.

Ο κ. Πατέλης είπε ότι θα συμφωνούσε με την παραχώρηση του κτιρίου στο Ν.Π με την προϋπόθεση να μεταφερόταν και εκεί το τμήμα πρόνοιας του Δήμου, διότι θεωρεί ότι είναι

έναν πολύ μεγάλο χώρο για να παραχωρηθεί στο συγκεκριμένο Ν.Π. το οποίο πιστεύει ότι δεν είναι μεγάλο σε αριθμό προσωπικού και θα διαφωνήσει απόλυτα με την παραχώρησή του από την στιγμή που οι σχολικές επιτροπές του Δήμου δεν έχουν κάποιο χώρο στέγασης.

Ο κ. Μαλινδρέτος είπε ότι θα συμφωνήσει με την παραχώρηση του κτιρίου στο Νομικό Πρόσωπο του Κ.Π.Π.Α. διότι με αυτό τον τρόπο θα αποδεσμευθούν κάποια γραφεία στο Δήμο για να στεγαστούν οι σχολικές επιτροπές στις οποίες είναι Πρόεδρος.

Η κ. Κάγκανη είπε ότι συμφωνεί να παραχωρηθεί ο χώρος στο Νομικό Πρόσωπο που με την κατάλληλη χωροθέτηση από την Τεχνική Υπηρεσία θα γίνει ένας πολύ ωραίος χώρος.

Ο κ. Γκόκας είπε ότι το Νομικό Πρόσωπο της Πρόνοιας έχει πολύ σημαντικές δομές και το βλέπουν να αναπτύσσεται στο μέλλον, οπότε και από την στιγμή που ο χώρος είναι δημοτικός και διατίθεται γι αυτού του είδους τις χρήσεις δεν έχουν κανένα πρόβλημα να παραχωρηθεί ο χώρος στο Νομικό Πρόσωπο.

Ο κ. Ροκονίδας είπε πως είχε την αίσθηση ότι είχε παραχωρηθεί ήδη ο χώρος στο Νομικό Πρόσωπο, οπότε πιστεύει πως πρέπει να συμβεί αυτό διότι το συγκεκριμένο Ν.Π. θα έχει μια δυναμική ανάπτυξη στο μέλλον και ενδεχομένως θα πρέπει το σύνολο των υπηρεσιών Πρόνοιας να βρεθούν σε έναν χώρο για να συνεργάζονται καλύτερα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση, τις διατάξεις των άρθρων 65, 67, 69, 94 και 95 του Ν.3852/2010, των άρθρων 75 & 185 παρ.2 του Ν.3463/2006, καθώς και τα στοιχεία του σχετικού φακέλου,

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία,

1. Εγκρίνει την δωρεάν παραχώρηση της χρήσης δημοτικού κτηρίου (πρώην Δημαρχείο Πάρου Α' όροφος) επί της παραλιακής οδού της Δημοτικής Κοινότητας Πάρου, στο Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου, Κοινωνικής Προστασίας Πρόνοιας & Αλληλεγγύης του Δήμου Πάρου προκειμένου να στεγαστούν οι Κοινωνικές, Διοικητικές & Οικονομικές Υπηρεσίες του, σύμφωνα με το άρθρο 185 παρ.2 του Ν.3463/2006.

2. Το Ν.Π.Δ.Δ. Κ.Π.Π.Α. να αναλάβει όλες τις νόμιμες υποχρεώσεις που απορρέουν από αυτή τη χρήση καθώς και την επισκευή και αποκατάσταση των ζημιών του κτιρίου για την εύρυθμη λειτουργία του.

3. Αναθέτει στη Νομική Υπηρεσία του Δήμου Πάρου τη σύνταξη συμφωνητικού παραχώρησης μεταξύ του Δήμου Πάρου και του Ν.Π.Δ.Δ. Κ.Π.Π.Α.

Ο κ. Πατέλης Άγγελος ψήφησε κατά της παραχώρησης.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 72/2016.

Ύστερα από την εξάντληση των θεμάτων λύθηκε η συνεδρίαση.

Σε επιβεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο Δήμαρχος
(Τ.Υ.)

Ο Πρόεδρος
(Τ.Υ.)

Τα μέλη
(Τ.Υ.)

Μάρκος Ι. Κωβαίος Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος

1. Άγουρος Άγγελος
2. Γκίκας Νέστωρ
3. Γκόκας Αλέξιος
4. Κάγκανη – Κορτιάνου Άννα
5. Καλακώνας Μηνάς
6. Καραχάλιος Σταύρος
7. Λεοντής Μικές
8. Μαλαματένιος Εμμανουήλ
9. Μαλινδρέτος Χαράλαμπος
10. Μαρινόπουλος Αθανάσιος
11. Πατέλης Άγγελος
12. Πετρόπουλος Ιωάννης
13. Πούλιος Γεώργιος
14. Ροκονίδας Κωνσταντίνος
15. Ρούσσοι Βατίστας

16. Ρούσσος Πέτρος
17. Σαρρή – Παπακυρίλλου
Θεοδώρα
18. Τριπολιτσιώτης Γεώργιος
19. Χανιώτη Μαρία
20. Χριστόφορος Χρήστος

Για την ακρίβεια

Ο Δήμαρχος

Ο Πρόεδρος

Μάρκος Ι. Κωβαίος

Σαραντινός Χριστόδουλος - Γεώργιος