



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΥΚΤΙΟ
Αρ.Πρωτ.: 18069/3-12-2015

Α ρ ι θ μ. Α π ό φ α σ η ς : 358/2015

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 26/2015 της Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου

Θ έ μ α: Έγκριση 3^{ου} Α.Π.Ε. (Τακτοποιητικός) για το έργο «Νηπιαγωγείο Αγκαιριάς Ν. Πάρου».

Στην Πάρο σήμερα 25 Νοεμβρίου 2015 ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.00', το Δημοτικό Συμβούλιο Πάρου συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο δημοτικό κτίριο πρώην Ξενοδοχείο «ΞΕΝΙΑ» ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 17360/20-11-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Πάρου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87), καθώς και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων Πάρου σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν.3852/10, για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο παρακάτω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν 23 μέλη και ονομαστικά οι:

Από τους Δημοτικούς Συμβούλους

Π α ρ ό ν τ ε ς

1. Αγουρος Άγγελος
2. Αντιπαριώτης Δημήτριος
3. Βλαχογιάννης Χρήστος
4. Γκίκας Νέστωρ (Αποχώρησε κατά την συζήτηση του 13^{ου} θέματος Η.Δ.)
5. Γκόκας Αλέξιος
6. Κάγκανη – Κορτιάνου Άννα
7. Καραχάλιος Σταύρος (Αποχώρησε πριν την συζήτηση του 15^{ου} θέματος Η.Δ.)
8. Λεοντής Μικές
9. Λουκής Γεώργιος του Κων.
10. Μαλαματένιος Εμμανουήλ
11. Μαλινδρέτος Χαράλαμπος
12. Μαρινόπουλος Αθανάσιος
13. Πετρόπουλος Ιωάννης
14. Ραγκούσης Γεώργιος
15. Ροκονίδας Κωνσταντίνος
16. Ρούσσοις Βατίστας
17. Ρούσσοις Πέτρος
18. Σαραντινός Χριστόδουλος - Γεώργιος
19. Σαρρή – Παπακυρίλλου Θεοδώρα
20. Σαρρής Νικόλαος
21. Τριπολιτσιώτης Γεώργιος
22. Χανιώτη Μαρία

Α π ό ν τ ε ς

1. Καλακώνας Μηνάς
2. Λουκής Γεώργιος του Δημητρίου
3. Πατέλης Άγγελος (προσήλθε στο 2^ο θέμα της Ε.Η.Δ.)
4. Πούλιος Γεώργιος

23. Χριστόφορος Χρήστος

Παρών ήταν και ο Δήμαρχος Πάρου κ. Μάρκος Κωβαίος.

Από τους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων Πάρου παρευρέθει ο Πούλιος Κων/νος της Δημοτικής Κοινότητας Αγκαιριάς.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο υπάλληλος του Δήμου Πάρου κ. Σπανόπουλος Νικόλαος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Σαραντινός Χριστόδουλος - Γεώργιος ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Θέμα 15^ο : Η.Δ.

Εισηγητής : κ. Πρόεδρος

Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πάρου στο υπ' αριθμό 194/19-11-2015 υπηρεσιακό της σημείωμα αναφέρει τα εξής: **«ΣΧΕΤ: 1.** Το με αρ.πρωτ. Δήμου Πάρου 16833 -11/11/2015 έγγραφο προς την Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή, **2.** Το με αρ.πρωτ. Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής 6096/12-11-2015 έγγραφο προς το Δήμο Πάρου, **3.** Το με αρ.πρωτ. Δήμου Πάρου 17045 -16/11/2015 έγγραφο προς το Συμβούλιο Δημοσίων Έργων.

Έχοντας υπόψη :

- Το φάκελο της εργολαβίας του εν θέματος έργου
- Την αιτιολογική έκθεση που συντάχθηκε από την υπηρεσία μας και συνοδεύει τον 3^ο Α.Π.Ε. του εν θέματος έργου
- Το άρθρο 57 του Ν.3669-2008 «Κύρωση της κωδικοποίησης νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» σύμφωνα με το οποίο « *Ο Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών και τα πρωτόκολλα νέων τιμών εγκρίνονται από την προϊσταμένη αρχή, στην οποία διαβιβάζονται μαζί με την τυχόν ένσταση του αναδόχου, την αιτιολογική έκθεση για την ανάγκη των τροποποιήσεων...*»
- Το γεγονός ότι ο ανακεφαλαιωτικός πίνακας και τα πρωτόκολλα υπεγράφησαν από τον ανάδοχο ανεπιφύλακτα
- Το άρθρο 3 εδαφ. (β) του συμφώνου αποδοχής όρων της απόφασης ένταξης πράξης του εν θέματος έργου σύμφωνα με το οποίο « ...*Πριν την έγκριση Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών προκειμένου να διενεργηθεί ο έλεγχος των προτεινόμενων τροποποιήσεων του αρχικού συμβατικού αντικειμένου σχετικά με τη δαπάνη εργασιών, τη διάθεση των προβλέπτων , τις δαπάνες αναθεώρησης κτλ, ο Δικαιούχος υποχρεούται να υποβάλλει στην Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή όλα τα απαραίτητα έγγραφα και στοιχεία ...*»
- Τη σύμφωνη γνώμη της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής για την έγκριση του προτεινόμενου 3^{ου} Α.Π.Ε.
- Τη σύμφωνη γνώμη του από 19-11-2015 Περιφερειακού Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων

Εισηγούμεστε την έγκριση του 3^{ου} Α.Π.Ε. (τακτοποιητικού) δεδομένου ότι δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο του έργου, δηλαδή η όλη κατασκευή και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, παραμένουν όπως προβλέπονται στην αρχική.

Η αιτιολογική έκθεση από Νοέμβριο 2015 που συνοδεύει τον 3^ο Α.Π.Ε. – ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ αναφέρει:

1. «ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

- Με την υπ. αριθμ. 381/2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πάρου έγινε αποδοχή και έγκριση της υπ' αριθ. 131/2010 μελέτης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου για το ανωτέρω έργο.
- Με την υπ. αριθμ. 372/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου έγινε ο καθορισμός όρων διαγωνισμού για την εκτέλεση του ανωτέρω έργου
- Μειοδότης κατά τη δημοπρασία αναδείχθηκε η εταιρεία **«Κ/Ε ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΙΟΠΛΑΣΤΗΣ -ΒΑΣΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ - ΠΑΝΤΟΥΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ.»**
- Με την υπ' αριθ. 3/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πάρου εγκρίθηκε το πρακτικό της δημοπρασίας για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του ανωτέρω έργου

- Η σύμβαση εκτέλεσης του έργου υπεγράφη στις 01-11-2012 για συνολικό ποσό **857.641,17 €** με αναθεώρηση και ΦΠΑ). στην οποία ορίζονταν προθεσμία περαίωσης εργασιών ή 01/01/2014
- Επιβλέποντες του έργου ορίστηκαν ο Ταΐρη Ιωάννη Πολιτικό Μηχανικό και Μωραϊτίδης Ιωάννης Μηχανολόγο Μηχανικό ΤΕ αντιστοίχως.
- Με την 141/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πάρου εγκρίθηκε ο 1^{ος} ΑΠΕ και το 1^ο ΠΚΤΜΝΕ
- Με την 307/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πάρου εγκρίθηκε ο 2^{ος} ΑΠΕ και το 2^ο ΠΚΤΜΝΕ

2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Το έργο αφορά την κατασκευή κτιρίου στη δημοτική κοινότητα Αγκαιριάς για τη χρήση αυτού ως νηπιαγωγείο. Συμπεριλαμβάνει τις κάτωθι εργασίες :

- Εκσκαφές
- Σκυροδέματα
- Τοιχοποιίες
- Μεταλλουργικά - Ξυλουργικά
- Καλύψεις - Επιστρώσεις
- Χρωματισμούς – Μονώσεις
- Πλήρεις Η/Μ Εγκαταστάσεις (πυροπροστασία, ύδρευση , θέρμανση, ισχυρά και ασθενή ρεύματα κτλ)

3. ΠΡΟΟΔΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Οι εργασίες έχουν ολοκληρωθεί

4. ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ Α.Π.Ε.

Ο 3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός πίνακας εργασιών συντάχθηκε για να συμπεριλάβει

- Τακτοποίηση ποσοτήτων των εργασιών της αρχικής μελέτης., όπως προέκυψαν από την εκτέλεση των εργασιών, βάσει ακριβέστερων επιμετρήσεων.

5. ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Σύμφωνα με τη μελέτη του έργου προέκυψαν αυξομειώσεις ποσοτήτων λόγω λεπτομερέστερων προμετρήσεων και επιμετρήσεων οι οποίες αναγράφονται στον συνημμένο ανακεφαλαιωτικό πίνακα εργασιών. Οι εργασίες φύτευσης, οι οποίες άλλωστε αποτελούσαν ποσοστό μόνο το 1 % της αρχικής σύμβασης, δεν εκτελέστηκαν διότι έπρεπε να εκτελεστούν μετά το πέρας των εργασιών του περιβάλλοντος χώρου. Όμως όταν τελείωσαν οι εργασίες δεν υπήρχαν οι κατάλληλες καιρικές συνθήκες για φύτευση και θα εκτελεστούν με ίδιο μέσα του δήμου Πάρου κατά τη λειτουργία του έργου.

6. ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΑΠΟ 3ο Α.Π.Ε.

Το έργο έχει αρχικό συμβατικό αντικείμενο **857.641,17 €** εκ των οποίων 487.072,19 € για εργασίες, 87.673,10 για ΓΕ&ΟΕ, 86.211,88 € για απρόβλεπτες δαπάνες εκ 15%, 78.388,07€ για αναθεώρηση και 118.295,33€ για τον αναλογούντα Φ.Π.Α. (16%).

Με τον παρόντα 3ο Α.Π.Ε. το αρχικό συμβατικό αντικείμενο κλείνει με μείωση 79.866,05 € ήτοι ποσό **777.775,12 €** εκ των οποίων 548.914,70 € για εργασίες, 98.804,65 € για ΓΕ&ΟΕ, 0 € για απρόβλεπτες δαπάνες, 12.954,39€ για αναθεώρηση και 117.101,39€ για τον αναλογούντα Φ.Π.Α.

Ο παρών 3^{ος} Α.Π.Ε. συντάσσεται σύμφωνα με τον 3669/2008 όπως έχει συμπληρωθεί και ισχύει σήμερα και υπογράφηκε από τον ανάδοχο ανεπιφύλακτα

Το Δημοτικό Συμβούλιο

αφού έλαβε υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση, τις διατάξεις των άρθρων 65, 67, 69, 94 και 95 του Ν.3852/2010, το άρθρο 57 του Ν.3669/08 και τα στοιχεία του σχετικού φακέλου,

Αποφασίζει ομόφωνα,

Εγκρίνει τον 3^ο τακτοποιητικό ΑΠΕ του έργου «Νηπιαγωγείο Αγκαιριάς Ν. Πάρου» που συντάχθηκε από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Πάρου και συνυπογράφεται ανεπιφύλακτα από τον ανάδοχο του έργου Κ/Ξ ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΙΟΠΛΑΣΤΗΣ -ΒΑΣΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ - ΠΑΝΤΟΥΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ για να συμπεριλάβει τακτοποίηση ποσοτήτων των

εργασιών της αρχικής μελέτης, όπως προέκυψαν από την εκτέλεση των εργασιών, βάσει ακριβέστερων επιμετρήσεων.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 358/2015.

Ύστερα από την εξάντληση των θεμάτων λύθηκε η συνεδρίαση.

Σε επιβεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο Δήμαρχος
(Τ.Υ.)

Ο Πρόεδρος
(Τ.Υ)

Τα μέλη
(Τ.Υ.)

Μάρκος Ι. Κωβαίος

Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος

1. Άγουρος Άγγελος
2. Αντιπαριώτης Δημήτριος
3. Βλαχογιάννης Χρήστος
4. Γκόκας Αλέξιος
5. Κάγκανη – Κορτιάνου Άννα
6. Λεοντής Μικές
7. Λουκής Γεώργιος του Κων.
8. Μαλαματένιος Εμμανουήλ
9. Μαλινδρέτος Χαράλαμπος
10. Μαρινόπουλος Αθανάσιος
11. Πατέλης Άγγελος
12. Πετρόπουλος Ιωάννης
13. Ραγκούσης Γεώργιος
14. Ροκονίδας Κωνσταντίνος
15. Ρούσσοι Βατίστας
16. Ρούσσοι Πέτρος
17. Σαρρή – Παπακυρίλλου
Θεοδώρα
18. Σαρρής Νικόλαος
19. Τριπολιτσιώτης Γεώργιος
20. Χανιώτη Μαρία
21. Χριστόφορος Χρήστος

Για την ακρίβεια

Ο Δήμαρχος

Ο Πρόεδρος

Μάρκος Ι. Κωβαίος

Σαραντινός Χριστόδουλος - Γεώργιος