



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Αρ.Πρωτ.: 10253/27-07-2016**

Α ρ ι θ μ. Α π ό φ α σ η ς : 232/2016

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 19/2016 της Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου

Θέμα Ε.Η.Δ. : Λήψη απόφασης επί του αιτήματος για χορήγηση άδειας ίδρυσης ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ που θα λειτουργήσει ως ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ και ΠΟΤΩΝ».

Στην Πάρο σήμερα 21 Ιουλίου 2016 ημέρα Πέμπτη και ώρα 19.00', το Δημοτικό Συμβούλιο Πάρου συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο δημοτικό κτίριο πρώην Ξενοδοχείο «ΞΕΝΙΑ» ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 9702/15-7-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Πάρου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87), καθώς και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων Πάρου σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν.3852/10, για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο παρακάτω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν 16 μέλη και ονομαστικά οι:

Από τους Δημοτικούς Συμβούλους

Π α ρ ό ν τ ε ς

1. Σαραντινός Χριστόδουλος - Γεώργιος
2. Μαρινόπουλος Αθανάσιος
3. Μαλινδρέτος Χaráλαμπος
4. Μαλαματένιος Εμμανουήλ
5. Λεοντής Μικές
6. Σαρρή – Παπακυρίλλου Θεοδώρα
7. Ραγκούσης Γεώργιος
8. Βλαχογιάννης Χρήστος
9. Καραχάλιος Σταύρος
10. Ρούσσοις Βατίστας
11. Πατέλης Άγγελος
12. Γκόκας Αλέξιος
13. Αντιπαριώτης Δημήτριος
14. Ροκονίδας Κωνσταντίνος
15. Κάγκανη – Κορτιάνου Άννα

Α π ό ν τ ε ς

1. Γκίκας Νέστωρ
2. Καλακώνας Μηνάς
3. Λουκής Γεώργιος του Δημ.
4. Πετρόπουλος Ιωάννης
5. Άγουρος Άγγελος
6. Τριπολιτσιώτης Γεώργιος
7. Κασαπίδης Αναστάσιος
8. Λουκής Γεώργιος του Κων
9. Πούλιος Γεώργιος
10. Χανιώτη Μαρία
11. Χριστόφορος Χρήστος

16. Ρούσσος Πέτρος

Οι απόντες Σύμβουλοι δεν παρευρέθηκαν αν και νόμιμα είχαν κληθεί σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 9702/15-7-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου.

Πριν τη συζήτηση των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης αποφασίστηκε ομόφωνα να συζητηθεί ως κατεπείγον το Εκτός Ημερησίας Διάταξης θέμα, «Λήψη απόφασης επί του αιτήματος για χορήγηση άδειας ίδρυσης καταστήματος λιανικού εμπορίου...».

- Ο κ. Πούλιος Γεώργιος προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 1^{ου} θέματος της Η.Δ.
- Ο κ. Άγουρος Άγγελος προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 1^{ου} θέματος, απήλθε κατά τη διάρκεια της ίδιας συζήτησης και επανήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 7^{ου} θέματος. Αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης του
- Κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 1^{ου} θέματος προσήλθε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αγκαιριάς κ. Πούλιος Κωνσταντίνος.
- Η κα. Κάγκανη Κορτιάνου Άννα απήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 1^{ου} θέματος και προσήλθε στη διάρκεια της συζήτησης του 3^{ου} θέματος. Αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 15^{ου} θέματος.
- Ο κ. Μαλινδρέτος Χαράλαμπος απήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 1^{ου} θέματος και επανήλθε στη διάρκεια της συζήτησης του 2^{ου} θέματος. Απήλθε επίσης κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 9^{ου} θέματος και επανήλθε στη διάρκεια της συζήτησης του 10^{ου} θέματος. Απήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 15^{ου} θέματος και επανήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 19^{ου} θέματος.
- Κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 6^{ου} θέματος προσήλθε η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μάρπησσας κα. Αντωνοπούλου Άννα.
- Κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 6^{ου} θέματος προσήλθε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αρχιλόχου κ. Χριστόφορος Ευστράτιος.
- Κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 8^{ου} θέματος προσήλθε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Νάουσας κ. Μπαρμπαρίγος Γεώργιος.
- Ο κ. Χριστόφορος Χρήστος προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 8^{ου} θέματος, απήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 9^{ου} θέματος και αποχώρησε οριστικά από τη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 12^{ου} θέματος.
- Ο κ. Λουκής Γεώργιος του Κων/νου προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 8^{ου} θέματος και αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 10^{ου} θέματος.
- Ο κ. Ρούσσος Πέτρος απήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 9^{ου} θέματος και επανήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 12^{ου} θέματος. Απήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 13^{ου} θέματος και επανήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 14^{ου} θέματος. Απήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 15^{ου} θέματος και επανήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 16^{ου} θέματος.
- Κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 9^{ου} θέματος προσήλθε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Παροικιάς κ. Ιορδάνης Παναγιώτης.

- Ο κ. Πετρόπουλος Ιωάννης προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 10^{ου} θέματος
- Ο κ. Κασαπίδης Αναστάσιος προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 10^{ου} θέματος. Απήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 13^{ου} θέματος και αποχώρησε οριστικά από τη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 14^{ου} θέματος.
- Ο κ. Μαρινόπουλος Αθανάσιος απήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 10^{ου} θέματος και επανήλθε στη διάρκεια της συζήτησης του 11^{ου} θέματος.
- Ο κ. Καραχάλιος Σταύρος απήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 11^{ου} θέματος και επανήλθε στη διάρκεια της συζήτησης του 12^{ου} θέματος.
- Ο κ. Ρούσος Βατίστας απήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 13^{ου} θέματος και επανήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 19^{ου} θέματος.
- Ο κ. Λεοντής Μικές απήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 13^{ου} θέματος και επανήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 14^{ου} θέματος..
- Ο κ. Ροκονίδας Κωνσταντίνος αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 14^{ου} θέματος.
- Ο κ. Γκόκας Αλέξης απήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 14^{ου} θέματος και επανήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 15^{ου} θέματος.
- Ο κ. Αντιπαριώτης Δημήτριος αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 15^{ου} θέματος
- Ο κ. Πατέλης Άγγελος αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 17^{ου} θέματος

Παρών ήταν και ο Δήμαρχος Πάρου κ. Μάρκος Κωβαίος.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο υπάλληλος του Δήμου Πάρου κ. Ανδρεάδης Γιώργος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Σαραντινός Χριστόδουλος - Γεώργιος ενημέρωσε το Σώμα ότι όλη η συζήτηση καταγράφεται σε οπτικοακουστικά μέσα όπως προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία και ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου κάλεσε το συμβούλιο να εγκρίνει την συζήτηση του θέματος για «Λήψη απόφασης επί του αιτήματος για χορήγηση άδειας ίδρυσης ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ που θα λειτουργήσει ως ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ και ΠΟΤΩΝ»» ως κατεπείγον, εκτός ημερησίας διάταξης σε αυτή την προγραμματισμένη συνεδρίαση με την αιτιολογία, ότι ο κίνδυνος να χαθεί η τουριστική περίοδος για τον επιχειρηματία είναι μεγάλος και άμεσος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω, το άρθρο 67, παρ. 7 του ν. 3852/2010 και ότι η σχετική απόφαση επί του εν λόγω θέματος λαμβάνεται και πάλι με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του δημοτικού συμβουλίου ξεκίνησε τη συζήτηση του θέματος:

Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Συμβουλίου το αριθ. 10014/21-7-2016 έγγραφο του Γραφείου Αδειοδοτήσεων του Αυτοτελούς Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης όπως παρακάτω αναφέρεται:

«...Συνημμένα υποβάλλουμε την από 19-07-2016 και συμπληρωματική 21-07-2016 αίτηση, μετά από το αριθμ. πρωτ. 9937/19-07-2016 έγγραφο της υπηρεσίας, με τα νόμιμα δικαιολογητικά, της Εταιρείας ΜΠΡΑΔΕΡΣ ΚΟΜΠΙΑΝΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ

ΕΛΩΔΙΜΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΣΚΗΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ με δ.τ. ΜΠΡΑΔΕΡΣ ΚΟΜΠΑΝΥ Α.Ε., με ΑΦΜ 999311110 Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. ΠΕΙΡΑΙΑ, με νόμιμο εκπρόσωπο τον ΑΛΙΠΡΑΝΤΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ του Δημητρίου, Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο, με τις οποίες αιτείται την χορήγηση άδειας ίδρυσης καταστήματος που θα λειτουργήσει ως ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ», με δραστηριότητες:

Οπωροπωλείο,Κρεοπωλείο,Παντοπωλείο,Πτηνοπωλείο,Αυγοπωλείο,Γαλακτοπωλείο,Πρατή-ριο Κατεψυγμένων προϊόντων, Πρατήριο ελαίων και λιπών, Πρατήριο γάλακτος και ειδών ζαχαροπλαστικής, Αμιγές πρατήριο ειδών ζαχαροπλαστικής, Πρατήριο άρτου, Πρατήριο έτοιμου φαγητού, Κατάστημα ξηρών καρπών και ζαχαρωδών προϊόντων, Κάβα εμφιαλωμένων ποτών, Κατάστημα διάθεσης προϊόντων αλλαντοποιίας και τυροκομίας, **συνολικής επιφάνειας 252,26 τ.μ. βάσει της αριθμ. 1292/1972 οικοδομικής άδειας και ωφέλιμης επιφάνειας 238,57 τ.μ. εκ των οποίων 204,34 τ.μ. θα αποτελέσουν τον χώρο πώλησης και 34,23 τ.μ. τους βοηθητικούς χώρους του καταστήματος (αποθήκη, αποδυτήρια, γραφείο, WC κ.λ.π.), σε ακίνητο ιδιοκτησίας ΑΝΝΑΣ ΝΑΥΠΑΙΩΤΗ του Κων/νου, το οποίο βρίσκεται στην περιοχή ΒΙΝΤΖΙ ΠΑΡΟΙΚΙΑΣ της Δ/Κ ΠΑΡΟΥ του ΔΗΜΟΥ ΠΑΡΟΥ.**

Το θεσμικό πλαίσιο που διέπει την άσκηση της αρμοδιότητας [στοιχείο 29 παρ.ΙΙ άρθρο 75 Ν.3463/06](#), όπως προστέθηκε από την [παρ.6 του άρθρου 94 του Ν.3852/10](#)) είναι το εξής :

- το [άρθρο 10 του Ν 2323/95 \(ΦΕΚ 145/Α'\)](#) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3377/05, την παρ. 1 στ του άρθρου 26 του Ν. 3419/05, την παρ. γ' του άρθρου 25 του Ν. 3468/06, την παρ. 21 του άρθρου 12 του ν. 3557/07
- η [ΚΥΑ Κ1-164 /2011 \(ΦΕΚ 275/Β'\)](#)
- η παρ.6 του άρθρου 2 του Ν.3730/2008, όπως προστέθηκε με την περίπτ.Η.4 του άρθρου πρώτου του Ν.4093/12
- η [Υγειονομική Διάταξη Υ1γ/Γ.Π/οικ. 96967/08.10.2012 \(ΦΕΚ 2718/08.10.2012 τεύχος Β'\)](#) «Υγειονομικοί όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας επιχειρήσεων τροφίμων και ποτών και άλλες διατάξεις»
- η εγκύκλιος Υπ. Υγείας εγκ. 2/Υ1 γ/Γ. Π/οικ.4476/14.01.2013 (ΑΔΑ:ΒΕΦ8Θ-8Ψ3)

Η άδεια ίδρυσης απαιτείται όταν η συνολική επιφάνεια του καταστήματος λιανικού εμπορίου είναι πάνω από 200 τ.μ. στην ν. Πάρο.

Τα στοιχεία τα οποία συγκεντρώθηκαν από τις αρμόδιες υπηρεσίες σύμφωνα με τα συνημμένα δικαιολογητικά του φακέλου που κατατέθηκε αρχικά στις 19-07-2016 και συμπληρώθηκε στις 21-07-2016, είναι σχετικά με την τήρηση των διατάξεων που αφορούν στο χωροταξικό και πολεοδομικό σχεδιασμό, με τις επιπτώσεις στο περιβάλλον και ιδίως, με την εναρμόνιση του όγκου και του τύπου της μονάδας προς το φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον της περιοχής, με την ύπαρξη οδικού δικτύου και λοιπών έργων υποδομής και με την επιβάρυνση του περιβάλλοντος από τις μετακινήσεις.

Στοιχεία πέραν των όσων οφείλουν να διαθέτουν οι αρμόδιες υπηρεσίες, μπορεί να ζητηθούν από τον ενδιαφερόμενο, εγγράφως, μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δέκα (10) ημερών, από την ημερομηνία κατάθεσης της αίτησής του

Η απόφαση του καθ' ύλην αρμοδίου οργάνου, ήτοι Δημοτικού Συμβουλίου, πρέπει να εκδοθεί εντός 30 ημερών από την ημερομηνία κατάθεσης του

αιτήματος. Μετά την άπρακτη πάροδο της παραπάνω προθεσμίας, η αίτηση λογίζεται δεκτή. ([παρ.4 άρθρο 3 ΚΥΑ Κ1-164/17.01.2011 \(ΦΕΚ 275/Β'\)](#)).

Για την λήψη απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου είναι δυνατή η αναζήτηση γνώμης οποιουδήποτε συλλογικού οργάνου κριθεί αναγκαίο από αυτό (όπως π.χ. της Δημοτικής Επιτροπής Διαβούλευσης)

Παρακαλούμε όπως κοινοποιηθεί η απόφαση του καθ' ύλην οργάνου, ήτοι Δημοτικού Συμβουλίου, στην Υπηρεσία, για περαιτέρω ενέργειες....».

Το Δημοτικό Συμβούλιο

αφού έλαβε υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση, τις διατάξεις των άρθρων 65, 67, 69, 94 και 95 του Ν.3852/2010, του άρθρου 75 του Ν.3463/2006, τις σχετικές διατάξεις, καθώς και την πληρότητα των δικαιολογητικών του σχετικού φακέλου,

Αποφασίζει ομόφωνα,

Την χορήγηση άδειας ίδρυσης ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ που θα λειτουργήσει ως ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ και ΠΟΤΩΝ», στην εταιρεία ΜΠΡΑΔΕΡΣ ΚΟΜΠΑΝΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΕΔΩΔΙΜΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΣΚΗΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ με δ.τ. ΜΠΡΑΔΕΡΣ ΚΟΜΠΑΝΥ Α.Ε., με νόμιμο εκπρόσωπο τον ΑΛΙΠΡΑΝΤΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ του Δημητρίου, που βρίσκεται στην περιοχή ΒΙΝΤΖΙ ΠΑΡΟΙΚΙΑΣ της Δ/Κ ΠΑΡΟΥ του ΔΗΜΟΥ ΠΑΡΟΥ.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **232/2016.**

Σε επιβεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο Δήμαρχος
(Τ.Υ.)
Κωβαίος Ι. Μάρκος

Ο Πρόεδρος
(Τ.Υ.)
Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος

Τα μέλη
(Τ.Υ.)

1. Ρούσσος Πέτρος
2. Πατέλης Άγγελος
3. Μαλαματένιος Εμμανουήλ
4. Λεοντής Μικές
5. Σαρρή – Παπακυρίλλου Θεοδώρα
6. Ραγκούσης Γεώργιος
7. Βλαχογιάννης Χρήστος
8. Καραχάλιος Σταύρος
9. Αντιπαριώτης Δημήτριος
10. Ρούσσος Βατίστας
11. Γκόκας Αλέξιος
12. Μαρινόπουλος Αθανάσιος

13. Μαλινδρέτος Χαράλαμπος
14. Ροκονίδας Κωνσταντίνος
15. Κάγκανη Άννα

Για την ακρίβεια

Ο Δήμαρχος

Ο Πρόεδρος

| Μάρκος Ι. Κωβαίος

Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος