



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΥΚΤΙΟ
Αριθ.πρωτ: 9282 / 12-7-16

Α ρ ι θ μ. Α π ό φ α σ η ς: 226/2016

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 16/2016 της Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου
Θέμα: **Λήψη απόφασης διόρθωσης σφάλματος εγκριτικής απόφασης Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με αρ. πρωτ. 17250/2582/24.04.2012 «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Πάρου, νήσου Πάρου, Νομού Κυκλάδων» (ΦΕΚ 148 τ.ΑΑΠ/02.05.2012).**

Στην Πάρο σήμερα 21 Ιουνίου 2016 ημέρα Τρίτη και ώρα 19.00', το Δημοτικό Συμβούλιο Πάρου συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 7938/17-6-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Πάρου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) καθώς και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων Πάρου σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν.3852/10, για την συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν 14 μέλη και ονομαστικά οι:

Από τους Δημοτικούς Συμβούλους

Π α ρ ό ν τ ε ς: 1) Άγουρος Άγγελος, έφυγε κατά τη συζήτηση του 11^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης, 2) Αντιπαριώτης Δημήτριος, 3) Κάγκανη - Κορτιάνου Άννα, έφυγε μετά την συζήτηση του 16^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης, 4) Καραχάλιος Σταύρος, 5) Κασαπίδης Αναστάσιος, 6) Λεοντής Μικές, έφυγε κατά την συζήτηση του 23^{ου} θέματος και ήρθε κατά την συζήτηση του 24^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης, 7) Μαλαματένιος Εμμανουήλ, 8) Μαρινόπουλος Αθανάσιος, έφυγε κατά την συζήτηση του 10^{ου} θέματος, ήρθε κατά την συζήτηση του 11^{ου} θέματος, έφυγε κατά την συζήτηση του 23^{ου} θέματος και επανήλθε κατά την συζήτηση του 24^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης, 9) Πατέλης Άγγελος, έφυγε μετά την συζήτηση του 17^{ου} θέματος και επανήλθε μετά την συζήτηση του 18^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης, 10) Πούλιος Γεώργιος, 11) Ρούσσοι Βατίστας, έφυγε κατά την συζήτηση του 16^{ου} θέματος και ήρθε κατά την συζήτηση του 18^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης, 12) Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος, 13) Σαρρή-Παπακυρίλλου Θεοδώρα και 14) Χριστόφορος Χρήστος.

Α π ό ν τ ε ς: 1) Βλαχογιάννης Χρήστος, 2) Γκίκας Νέστωρ, 3) Γκόκας Αλέξιος, 4) Καλακώνας Μηνάς, 5) Λουκής Γεώργιος του Δημητρίου, 6) Λουκής Γεώργιος του Κωνσταντίνου, ήρθε κατά την συζήτηση του 3^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης, έφυγε

κατά την συζήτηση του 11^{ου} θέματος και επανήλθε κατά την συζήτηση του 12^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης, 7) Μαλινδρέτος Χαράλαμπος, 8) Πετρόπουλος Ιωάννης, 9) Ραγκούσης Γεώργιος, 10) Ροκονίδας Κωνσταντίνος, 11) Ρούσσοις Πέτρος, 12) Τριπολιτσιώτης Γεώργιος, ήρθε κατά την συζήτηση του 3^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης και 13) Χανιώτη Μαρία

Παρών ήταν και ο Δήμαρχος Πάρου κ. Κωβαίος Μάρκος.

Από τους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων Πάρου παρευρέθηκαν οι: 1] Χριστόφορος Ευστράτιος της Δημοτικής Κοινότητας Αρχιλόχου που ήρθε κατά την συζήτηση του 3^{ου} θέματος και έφυγε κατά την συζήτηση του 15^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Πάρου Τριπολιτσιώτη Αικατερίνη για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Έγιναν ανακοινώσεις, ερωτήσεις-απαντήσεις και στη συνέχεια συζητήθηκαν ως κατωτέρω τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Θέμα 22^ο: ημερήσιας διάταξης

Εισηγητής: Ραγκούσης Ιωάννης

Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου το 63/16-6-16 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος Δήμου Πάρου, που αναφέρει: «...ΘΕΜΑ: «Λήψη απόφασης διόρθωσης σφάλματος εγκριτικής απόφασης Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με αρ.πρωτ. 17250/ 2582/ 24.04.2012: «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Πάρου, νήσου Πάρου, Νομού Κυκλάδων» (ΦΕΚ 148τ.ΑΑΠ/02.05.2012)». Σχετ.: α) Έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου/Γεν. Δνση Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής/Δνση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ν. Αιγαίου/Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών με Α.Π. 1147/16.02.2016 β) Έγγραφο του Δήμου Πάρου/Δνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού/Υπηρεσία Δόμησης & Περιβάλλοντος με Α.Π.22375/29.03.2016 γ) Έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου/Γεν. Δνση Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής/Δνση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ν. Αιγαίου/Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών με Α.Π. 22375/29.03.2016 δ) Έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου/Γεν. Δνση Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής/Δνση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ν. Αιγαίου/Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών με Α.Π. 22553/30.03.2016 ε) Έγγραφο του ΥΠΕΝ/Γεν. Δνση Πολεοδομίας/Δνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Τράπεζας Γής/Τμήμα Α' με Α.Π. 17509/25.04.2016. Με το (α) σχετικό μας γνωστοποιήθηκε έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου που αφορούσε τον φερόμενο, σύμφωνα με το ΓΠΣ Πάρου (ΦΕΚ 148 τ.ΑΑΠ/02.05.2012, σελ. 1499), ως παράκτιο υδροβιότοπο στη θέση «Κρωτήρι & Κριός (παραλία Μαρτσέλο)». Σύμφωνα με το υπόψη έγγραφο, αρμόδιος φορέας για την παρακολούθηση της εφαρμογής του ΓΠΣ Δήμου Πάρου, καθώς και για την υλοποίηση των απαιτούμενων προς τούτο έργων και μελετών είναι ο Δήμος Πάρου. Μεταξύ αυτών των αρμοδιοτήτων του Δήμου είναι και η άμεση χαρτογράφηση των παράκτιων υδροβιότοπων της παρ.3.3.2 του άρθρου 3 (σελ. 1499 του ΦΕΚ) και η ένταξή τους σε καθεστώς προστασίας. Συγκεκριμένα οι μελέτες αυτές ρητά καθορίζονται στον Πίνακα Π.11 του άρθρου 6 : «Μελέτες- Έργα» της υπ' αριθ. 17250/2582/24.04.2012 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με την οποία εγκρίθηκε το ΓΠΣ Δήμου Πάρου. Με το (β) σχετικό απαντητικό έγγραφό μας αναφέραμε εκτενώς στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου ότι στην θέση «Κρωτήρι & Κριός (παραλία Μαρτσέλο)» δεν υφίσταται υδροτοπική έκταση ώστε να αιτιολογείται η υπαγωγή της στον κατάλογο των παράκτιων υδροτόπων της παρ.3.3.2 του

άρθρου 3 (ΠΕΠ.2 «Παράκτιοι Υδροβιότοποι») του ΓΠΣ του Δήμου Πάρου. Το γεγονός αυτό είχε εντοπισθεί έγκαιρα από την Ομάδα Παρακολούθησης της εκπόνησης του ΓΠΣ κατά την παραλαβή από τον Δήμο του Β1 σταδίου της μελέτης (βλέπε παρ. α του (β) σχετικού εγγράφου) και εκ παραδρομής δεν απαλείφθηκε από τον κατάλογο των παράκτιων υδροβιότοπων της παρ. 3.3.2 του άρθρου 3 του εγκεκριμένου ΓΠΣ Πάρου κατά την Β2 φάση της μελέτης. Με το Π.Δ. της 19.06.2012 (ΦΕΚ 229 τ.ΑΑΠ/2012), εγκρίθηκε κατάλογος των μικρών παράκτιων νησιωτικών υγροτόπων της χώρας, παρ. δ του (β) σχετικού, στον οποίο περιλαμβάνονται όλοι ανεξαιρέτως οι υγρότοποι της Πάρου που αναφέρονται στην ΠΕΠ.2 του ΓΠΣ Πάρου, δεν περιλαμβάνεται όμως η θέση «Κρωτήρι & Κριός (παραλία Μαρτσέλο)» καθώς δεν προέκυψαν στοιχεία για την ύπαρξη στην περιοχή αυτή οιοδήποτε υγροτοπικού συστήματος. Επίσης στην μελέτη του Κοινωφελούς Ιδρύματος WWF Ελλάς που ανατέθηκε από τον Δήμο Πάρου (Απόφαση Δημαρχιακής Επιτροπής με αριθ. 144/04.08.2010) με θέμα: «Απογραφή και Τεκμηρίωση των Υγροτόπων του Δήμου Πάρου», παρ. γ του (β) σχετικού, περιέχεται λεπτομερής απογραφή των υγροτόπων της Πάρου στην οποία δεν περιλαμβάνεται η θέση «Κρωτήρι & Κριός (παραλία Μαρτσέλο)» αφού δεν ανευρέθηκαν στοιχεία που να δικαιολογούν επιστημονικά την καταγραφή της ως υγροτόπου. Κατόπιν αυτών η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου με το (γ) σχετικό έγγραφο της απέστειλε ερώτημα στο ΥΠΕΝ σχετικά με τον υδροβιότοπο στη θέση «Κρωτήρι & Κριός (παραλία Μαρτσέλο)» και συγκεκριμένα έθεσε το ερώτημα αν απαιτείται τροποποίηση του ΓΠΣ Δήμου Πάρου προκειμένου να απαλειφθεί η θέση «Κρωτήρι και Κριός (παραλία Μαρτσέλλο)» από τον κατάλογο των παράκτιων υγροτόπων ή αν υπερσχύει το μεταγενέστερο Π.Δ. της 19.06.2012 (ΦΕΚ 229 τ.ΑΑΠ/2012) που αφορά την καταγραφή των μικρών υγροτόπων όλης της χώρας και περιλαμβάνει και την νήσο Πάρο, οπότε σε αυτή την περίπτωση δεν απαιτείται τροποποίηση του ΓΠΣ Πάρου. Το ερώτημα αυτό μας γνωστοποιήθηκε με το (δ) σχετικό έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου. Το ΥΠΕΝ/Γεν. Δνση Πολεοδομίας/Δνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Τράπεζας Γής/Τμήμα Α' με το (ε) σχετικό έγγραφο απάντησε προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου ότι εφόσον η περιοχή «Κρωτήρι & Κριός (παραλία Μαρτσέλο)» χαρακτηρίστηκε ως υγρότοπος λόγω σφάλματος, θα πρέπει να γίνει διόρθωση του ΓΠΣ Πάρου. Δεδομένου δε ότι πρόκειται για διόρθωση σφάλματος και όχι για εντοπισμένη τροποποίηση του ΓΠΣ, η διόρθωση θα πρέπει να γίνει με σχετική απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου. Προκειμένου να γίνει η διόρθωση του σφάλματος, ε ι σ η γ ο ύ μ α σ τ ε τη λήψη απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία να εγκρίνεται: Η διόρθωση σφάλματος της εγκριτικής απόφασης του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με αριθ. οικ. 17250/2582/24.04.2012 (ΦΕΚ 148 τ. ΑΑΠ/02.05.2012) ώστε: 1] Να διορθωθεί σφάλμα στον χάρτη Π.3.1.1 «Πολεοδομική Οργάνωση Οικισμών-Χρήσεις Γης-Παροικιά-Κακάπετρα-Κρωτήρι-Καλάμι» κλ. 1:5.000 (σελ. 1553-1554-1555-1556 του ΦΕΚ 148 τ. ΑΑΠ/02.05.2012) που συνοδεύει την απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με αριθ. οικ. 17250/2582/24.04.2012, με την απαλοιφή του συμβόλου-κουκίδας υδροβιότοπος στην εκτός σχεδίου περιοχή «Κρωτήρι & Κριός [παραλία Μαρτσέλο]». 2] Να απαλειφθεί η θέση «Κρωτήρι & Κριός (παραλία Μαρτσέλο)» από τον κατάλογο των παράκτιων υγροτόπων της παρ.3.3.2. «Περιοχές Ειδικής Προστασίας (ΠΕΠ.2) - Παράκτιοι Υδροβιότοποι» του άρθρου 3 : «Οργάνωση Χρήσεων & Προστασίας Περιβάλλοντος» (σελ. 1499 του ΦΕΚ 148 τ. ΑΑΠ/02.05.2012).....»

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Ραγκούση Ιωάννη Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος Δήμου Πάρου που εισηγήθηκε το θέμα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω, τις διατάξεις των άρθρων 65, 67, 69, και 94 του Ν. 3852/2010 και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει ομόφωνα

Απορρίπτει την διόρθωση του σφάλματος της εγκριτικής απόφασης του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με αριθ. οικ. 17250/2582/24.04.2012 (ΦΕΚ 148 τ. ΑΑΠ/02.05.2012) ώστε: 1] Να διορθωθεί σφάλμα στον χάρτη Π.3.1.1 «Πολεοδομική Οργάνωση Οικισμών-Χρήσεις Γης-Παροικιά-Κακάπετρα-Κρωτήρι-Καλάμι» κλ. 1:5.000 (σελ. 1553-1554-1555-1556 του ΦΕΚ 148 τ. ΑΑΠ/02.05.2012) που συνοδεύει την απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με αριθ. οικ. 17250/2582/24.04.2012, με την απαλοιφή του συμβόλου-κουκίδας υδροβιότοπος στην εκτός σχεδίου περιοχή «Κρωτήρι & Κριός [παραλία Μαρτσέλο]». 2] Να απαλειφθεί η θέση «Κρωτήρι & Κριός (παραλία Μαρτσέλο)» από τον κατάλογο των παράκτιων υγροτόπων της παρ.3.3.2. «Περιοχές Ειδικής Προστασίας (ΠΕΠ.2) - Παράκτιοι Υδροβιότοποι» του άρθρου 3 : «Οργάνωση Χρήσεων & Προστασίας Περιβάλλοντος» (σελ. 1499 του ΦΕΚ 148 τ. ΑΑΠ/02.05.2012).

Την απόφαση αυτή ψηφίζουν δέκα τέσσερεις Δημοτικοί Σύμβουλοι, οι: 1) Αντιπαιριώτης Δημήτριος, 2) Καραχάλιος Σταύρος, παρών, 3) Κασαπίδης Αναστάσιος, 4) Λουκής Γεώργιος του Κωνσταντίνου, παρών, 5) Λεοντής Μικές, παρών, 6) Μαλαματένιος Εμμανουήλ, παρών, 7) Μαρινόπουλος Αθανάσιος, παρών, 8) Πατέλης Άγγελος, 9) Πούλιος Γεώργιος, 10) Ρούσσος Βατίστας, παρών, 11) Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος, παρών, 12) Σαρρή-Παπακυρίλλου Θεοδώρα, παρών, 13) Τριπολιτσιώτης Γεώργιος, παρών και 14) Χριστόφορος Χρήστος, παρών.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α **226/2016**

Ύστερα από την εξάντληση των θεμάτων λύθηκε η συνεδρίαση.

Σε επιβεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο Δήμαρχος (Τ.Υ.)	Ο Πρόεδρος (Τ.Υ.)	Τα μέλη (Τ.Υ.)
Μάρκος Ι. Κωβαίος	Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος	1) Αντιπαιριώτης Δημήτριος 2) Καραχάλιος Σταύρος 3) Κασαπίδης Αναστάσιος 4) Λεοντής Μικές 5) Λουκής Γεώργιος του Κωνσταντίνου 6) Μαλαματένιος Εμμανουήλ 7) Μαρινόπουλος Αθανάσιος 8) Πατέλης Άγγελος 9) Πούλιος Γεώργιος 10) Ρούσσος Βατίστας 11) Σαρρή-Παπακυρίλλου Θεοδώρα 12) Τριπολιτσιώτης Γεώργιος 13) Χριστόφορος Χρήστος

Για την ακρίβεια

Ο Δήμαρχος

Ο Πρόεδρος

Μάρκος Ι. Κωβαίος

Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος