



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Αρ. Πρωτ.: 7460/07-06-2013

Α ρ ι θ μ. Α π ό φ α σ η ς : 154 / 2013

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 11/2013 της Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου

Θ έ μ α: Έγκριση 1^{ου} Α.Π.Ε. και 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. για το έργο «Νηπιαγωγείο Νάουσας Ν. Πάρου».

Στην Πάρο σήμερα 24 Μαΐου 2013 ημέρα ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ και ώρα 19.00', το Δημοτικό Συμβούλιο Πάρου συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στο δημοτικό κτίριο πρώην Ξενοδοχείο «ΞΕΝΙΑ» ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 6310/20-05-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Πάρου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87) για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο παρακάτω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν 23 μέλη και ονομαστικά οι:

Από τους Δημοτικούς Συμβούλους

Π α ρ ό ν τ ε ς

1. Ακάλεστος Ευριπίδης
2. Αντιπαιριώτης Δημήτριος
3. Αρκάς Αντώνιος (Αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 17^{ου} θέματος Η.Δ.)
4. Βελέντζας Φραγκίσκος
5. Γαβαλάς Στέφανος
6. Κάγκανη – Κορτιάνου Άννα
7. Καρατζάς Γεώργιος
8. Καστρουνής Σωτήρης
9. Κοντός Λουΐζος
10. Κουτσουράκης Παναγιώτης

Α π ό ν τ ε ς

1. Πετρόπουλος Βαζαίος
2. Ραγκούσης Ιωάννης
3. Ροκονίδας Κωνσταντίνος (Προσήλθε κατά τη συζήτηση του 7^{ου} θέματος Ε.Η.Δ.)
4. Ρούσσος Ζαχαρίας

11. Κωβαίος Μάρκος
12. Λουκής Γεώργιος
13. Μοστράτος Χρήστος
14. Μπαφίτης Γεώργιος (Αποχώρησε
κατά τη συζήτηση του 18^{ου}
θέματος Η.Δ.)
15. Ξένος Γεώργιος
16. Πατέλης Άγγελος
17. Πρωτολάτη Γρηγορία
18. Ραγκούσης Νικόλαος
19. Ροκονίδας Κων/νος
20. Ρούσος Παντελής
21. Τριβυζά – Φραντζή Μαρία
22. Φραγκούλη Μαρουσώ
23. Φραγκούλης Στυλιανός
24. Χανιώτη Μαρία

Παρών ήταν και ο Δήμαρχος Πάρου κ. Χρήστος Βλαχογιάννης.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Πάρου κ. Κυριακή Αλιπράντη για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κοντός Λουΐζος ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και κατόπιν ομόφωνης απόφασης των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Θέμα 4^ο : Ε.Η.Δ.

Εισηγητής: κ. Πρόεδρος

Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πάρου έχει αποστείλει για έγκριση τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και το 1^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών του έργου «Νηπιαγωγείο Νάουσας Ν. Πάρου». Αντικείμενο της εργολαβίας του εν λόγω έργου ήταν η ανακαίνιση και ο εκσυγχρονισμός παλαιού δημοτικού κτίσματος για την χρήση αυτού ως νηπιαγωγείου.

Με την υπ. αριθμ. 201/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου έγινε αποδοχή και έγκριση της υπ' αριθ. 1/2011 μελέτης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου για το ανωτέρω έργο.

Με την υπ' αριθ. 373/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πάρου έγινε ο καθορισμός των όρων του διαγωνισμού για την εκτέλεση του ανωτέρω έργου.

Μειοδότης κατά τη δημοπρασία αναδείχθηκε η εταιρεία «Κ/Ξ Ιωάννης Αγγειοπλάστης-Βασάκος Σταύρος-Παντούσας Διονύσιος».

Με την υπ' αριθμ. 2/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πάρου εγκρίθηκε το πρακτικό της δημοπρασίας για την ανάδειξη του αναδόχου εκτέλεσης του εν λόγω έργου.

Η σύμβαση εκτέλεσης του έργου υπεγράφη στις 4-7-2012 για συνολικό ποσό 495.849,15 €.

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ανέρχεται σε δώδεκα (12) ημερολογιακούς μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της εργολαβικής σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 12 της διακήρυξης. Επιβλέποντες του έργου ορίστηκαν οι Ταΐρης Στέργιος, Πολιτικός Μηχανικός και Κούτλα Ασημίνα, Μηχανολόγος Μηχανικός. Στις 27-11-2012 οι ανωτέρω επιβλέποντες αντικαταστάθηκαν από τους Ταΐρη Ιωάννη, Πολιτικό Μηχανικό και Κρουστάλλη Σταυρούλα, ΤΕ Μηχανολόγο Μηχανικό αντίστοιχα. Το έργο χρηματοδοτείται από το ΕΣΠΑ 2007-2013.

Ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Πάρου, σύμφωνα με τον Ν. 3669/2008 όπως έχει συμπληρωθεί και ισχύει σήμερα για να συμπεριλάβει τακτοποίηση ποσοτήτων των εργασιών της αρχικής μελέτης λόγω της ανάγκης τροποποίησης της στατικής μελέτης της δομητικής αποκατάστασης και ενίσχυσης της πλάκας οροφής της παλαιάς πτέρυγας του κτιρίου η οποία προέβλεπε την αποκατάσταση και ενίσχυση της πλάκας με ανθρακονήματα όπως επίσης και τακτοποίηση ποσοτήτων των εργασιών της αρχικής μελέτης όπως προέκυψαν από την εκτέλεση εργασιών βάσει ακριβέστερων επιμετρήσεων και προμετρήσεων. Το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. περιλαμβάνει νέες εργασίες που προέκυψαν λόγω απρόβλεπτων καταστάσεων και παραλείψεων της μελέτης. Με τον 1^ο Α.Π.Ε. το αρχικό συμβατικό αντικείμενο κλείνει με ισοζύγιο δηλ. στο ποσό των 495.849,15 € εκ των οποίων 352.084,93 € για εργασίες, 63.375,29 € για ΓΕ & ΟΕ, 4.593,85 € για απρόβλεπτες δαπάνες, 587,59 € για απολογιστικά, 6.814,50 € για αναθεώρηση και 68.392,99 € για τον αναλογούντα Φ.Π.Α. 16%. Με την τροποποίηση της στατικής μελέτης η οποία προέκυψε λόγω απαιτήσεων της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο του έργου αλλά μόνο η μεθοδολογία αποκατάστασης της στατικής αντοχής του κτιρίου αιθουσών διδασκαλίας.

Ο κ. Πρόεδρος πρότεινε την έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και του 1^{ου} Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών του έργου «Νηπιαγωγείο Νάουσας Ν. Πάρου» εργολαβίας της Εταιρείας «Κ/Ξ Ιωάννης Αγγειοπλάστης-Βασάκος Σταύρος-Παντούσας Διονύσιος», που συντάχθηκαν από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου και συνυπογράφονται και από την ανάδοχο εταιρεία.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

αφού έλαβε υπόψη την παραπάνω εισήγηση, τις διατάξεις των άρθρων 65, 67, και 69 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010), του Ν. 3669/2008 όπως έχει συμπληρωθεί και ισχύει σήμερα και τα στοιχεία του σχετικού φακέλου,

Αποφασίζει ομόφωνα,

Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και το 1^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών του έργου «Νηπιαγωγείο Νάουσας Ν. Πάρου» εργολαβίας της Εταιρείας «Κ/Ξ Ιωάννης Αγγειοπλάστης-Βασάκος Σταύρος-Παντούσας Διονύσιος», που συντάχθηκαν από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου και συνυπογράφονται και από τον ανάδοχο του έργου στον οποίο το αρχικό συμβατικό αντικείμενο κλείνει με ισοζύγιο στο ποσό των 495.849,15 €.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 154/2013.

Ύστερα από την εξάντληση των θεμάτων λύθηκε η συνεδρίαση.

Σε επιβεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο Δήμαρχος
(Τ.Υ.)
Βλαχογιάννης Χρήστος Κοντός Λουΐζος

Ο Πρόεδρος
(Τ.Υ.)

Τα μέλη
(Τ.Υ)

Ακάλεστος Ευριπίδης
Αντιπαριώτης Δημήτριος
Αρκάς Αντώνιος
Βελέντζας Φραγκίσκος
Γαβαλάς Στέφανος
Κάγκανη-Κορτιάνου Άννα
Καρατζάς Γεώργιος
Καστρουνής Σωτήρης
Κουτσουράκης Παναγιώτης
Κωβαίος Μάρκος
Λουκής Γεώργιος
Μοστράτος Χρήστος
Μπαφίτης Γεώργιος
Ξένος Γεώργιος
Πατέλης Άγγελος
Πρωτολάτη Γρηγορία
Ραγκούσης Νικόλαος
Ρούσσος Παντελής
Τριβυζά -Φραντζή Μαρία
Φραγκούλη Μαρουσώ
Φραγκούλης Στυλιανός
Χανιώτη Μαρία

Ο Δήμαρχος
Για την ακρίβεια

Ο Πρόεδρος

Βλαχογιάννης Χρήστος

Κοντός Λουΐζος – Παντελεήμων