



ΟΡΘΗ ΕΠΙΣΤΑΣΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Αριθ.πρωτ: 5933 / 19-5-17

Αριθμός Απόφασης: 147 / 2017

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 8/2017 της Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου
Θέμα: **Ορισμός επιτροπής για τον προσδιορισμό αποζημίωσης χρήσης δημοτικού ακινήτου στη Δ.Κ. Μάρπησσας για τα έτη 1995 - 2017, καταβλητέα από τον Πέτρο Σάμιο του Λυκούργου.**

Στην Πάρο σήμερα 3 Μαΐου 2017 ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.00', το Δημοτικό Συμβούλιο Πάρου συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 4961/28-4-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Πάρου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) καθώς και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων Πάρου σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν.3852/10, για την συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν 18 μέλη και ονομαστικά οι:

Από τους Δημοτικούς Συμβούλους

Π α ρ ό ν τ ε ς: 1) Άγουρος Άγγελος, έφυγε κατά την συζήτηση της 162/17 απόφασης, 2) Βλαχογιάννης Χρήστος, έφυγε κατά την συζήτηση της 150/17 απόφασης και ήρθε κατά την συζήτηση της 151/17 απόφασης, 3) Βολοσυράκης Νικόλαος, έφυγε κατά την συζήτηση της 151/17 απόφασης, 4) Κάγκανη - Κορτιάνου Άννα, έφυγε κατά την συζήτηση της 153/17 απόφασης και ήρθε κατά την συζήτηση της 156/17 απόφασης, 5) Καραχάλιος Σταύρος, έφυγε κατά την συζήτηση της 140/17 απόφασης, ήρθε κατά την συζήτηση της 141/17 απόφασης, έφυγε κατά την συζήτηση της 143/17 απόφασης, ήρθε κατά την συζήτηση της 144/17 απόφασης και απεχώρησε μετά την συζήτηση της 148/17 απόφασης, 6) Καστρουνής Σωτήριος, έφυγε κατά την συζήτηση της 152/17 απόφασης και ήρθε κατά την συζήτηση της 153/17 απόφασης, 7) Λεοντής Μικές, έφυγε κατά την συζήτηση της 144/17 απόφασης και ήρθε κατά την συζήτηση της 145/17 απόφασης, 8) Μαλαματένιος Εμμανουήλ, έφυγε κατά την συζήτηση της 139/17 απόφασης και ήρθε κατά την συζήτηση της 140/17 απόφασης, 9) Μαλινδρέτος Χαράλαμπος, έφυγε κατά την συζήτηση της 147/17 απόφασης και ήρθε κατά την συζήτηση της 148/17 απόφασης και απεχώρησε κατά την συζήτηση της 157/17 απόφασης, 10) Μαρινόπουλος Αθανάσιος, έφυγε κατά την συζήτηση της 144/17 απόφασης και ήρθε κατά την συζήτηση της 147/17 απόφασης, 11) Πατέλης Άγγελος, 12) Πετρόπουλος Ιωάννης, 13) Πούλιος Γεώργιος,

14) Ροκονίδας Κωνσταντίνος, 15) Ρούσσος Βατίστας, 16) Σαρρή-Παπακυρίλλου Θεοδώρα, 17) Τριπολιτσιώτης Γεώργιος, έφυγε κατά την συζήτηση της 132/17 απόφασης, ήρθε κατά την συζήτηση της 134/17 απόφασης, έφυγε κατά την συζήτηση της 140/17 απόφασης, ήρθε κατά την συζήτηση της 141/17 απόφασης, έφυγε κατά την συζήτηση της 141/17 απόφασης και ήρθε κατά την συζήτηση της 143/17 απόφασης και 18) Χριστόφορος Χρήστος, έφυγε κατά την συζήτηση της 139/17 απόφασης και ήρθε κατά την συζήτηση της 140 απόφασης.

Α π ό ν τ ε ς: 1) Αντιπαριώτης Δημήτριος, ήρθε κατά την διάρκεια των ερωτήσεων, 2] Γκίκας Αναστάσιος, 3) Καλακώνας Μηνάς, ήρθε κατά την συζήτηση της 134/17 απόφασης και έφυγε μετά την συζήτηση της 140/17 απόφασης, 4) Λουκής Γεώργιος του Δημητρίου, 5) Λουκής Γεώργιος του Κωνσταντίνου, ήρθε κατά την διάρκεια των ερωτήσεων, 6) Ραγκούσης Γεώργιος, 7) Ρούσσος Πέτρος, ήρθε κατά την διάρκεια των ανακοινώσεων, 8) Σαραντινός Χριστόδουλος-Γεώργιος και 9) Χανιώτη Μαρία, ήρθε κατά την διάρκεια των ανακοινώσεων.

Παρών ήταν και ο Δήμαρχος Πάρου κ. Κωβαίος Μάρκος.

Από τους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων Πάρου παρευρέθηκαν οι: 1] Χριστόφορος Ευστράτιος της Δημοτικής Κοινότητας Αρχιλόχου, έφυγε κατά την συζήτηση της 132/17 απόφασης, ήρθε κατά την συζήτηση της 134/17 απόφασης και αναχώρησε κατά την συζήτηση της 140/17 απόφασης, 2] Ρούσσου Ειρήνη της Τοπικής Κοινότητας Κώστου, έφυγε κατά την συζήτηση της 148/17 απόφασης.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Πάρου Τριπολιτσιώτη Αικατερίνη για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Ρούσσος Βατίστας, ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Μετά από ομόφωνη συναίνεση τροποποιήθηκε η σειρά των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης και συζητήθηκε το 32° στην θέση του 17^{ου}, το 17° στη θέση του 18^{ου}, το 18° στη θέση του 19^{ου}, το 19° στη θέση του 20^{ου}, το 20° στη θέση του 21^{ου}, το 21° στη θέση του 22^{ου}, το 22° στη θέση του 23^{ου}, το 23° στη θέση του 24^{ου}, το 24° στη θέση του 25^{ου}, το 25° στη θέση του 26^{ου}, το 26° στη θέση του 27^{ου}, το 27° στη θέση του 28^{ου}, το 28° στη θέση του 29^{ου}, το 29° στη θέση του 30ου, το 30° στη θέση του 31^{ου} και το 31° στην θέση του 32^{ου}.

Η συνεδρίαση καταγράφεται σε οπτικοακουστικά μέσα όπως προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία.

Θέμα 15ο: ημερήσιας διάταξης

Εισηγητής: Δήμαρχος

Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Συμβουλίου:

1] Το από 7-3-17 ενημερωτικό σημείωμα του Γραφείου Νομικής Υποστήριξης Δήμου Πάρου, που αναφέρει: «...ΘΕΜΑ: Εκδοση δικαστικής απόφασης κατά Πέτρου Σάμιου του Λυκούργου. ΣΧΕΤ Η υπ' αριθμό 77/2016 απόφαση του Εφετείου Αιγαίου. Μετά από αντιδικία 25 ετών έγινε δεκτή σε δεύτερο βαθμό η από 10-8-1991 αγωγή της τότε Κοινότητας Μάρπησσας κατά Πέτρου Σάμιου του Λυκούργου. Με την απόφαση αυτή που επικύρωσε ως προς το ιδιοκτησιακό την πρωτόδικη υπ' αριθμό 72/2001 οριστική απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Σύρου, αναγνωρίστηκε ο Δήμος Πάρου κύριος εδαφικής εκτάσεως εμβαδού 804,00 τ.μ., στη θέση «Δίπλες» ή «Κτήμα» της πρώην κοινότητας Αρχιλόχου, η οποία αποτελεί το νοτιοανατολικό τμήμα μείζονος εκτάσεως βοσκοτόπου, συνολικού εμβαδού 2.947,50 τ.μ.. Η όλη έκταση καθώς και το τμήμα αυτής που φέρεται να κατέλαβε ο Πέτρος Σάμιος αποτυπώνονται στο από Μάιο 1991 τοπογραφικό διάγραμμα της μηχανικού Ιωάννας Μπασούλου.

Παράλληλα ο εναγόμενος υποχρεώθηκε σε καταβολή ποσού 2.025 ευρώ ως αποζημίωση χρήσης μέχρι και το 1991, εντόκως από την έγερση της αγωγής και δικαστικής δαπάνης ποσού 300,00 ευρώ. Προκειμένου να προχωρήσω σε εκτέλεση της απόφασης ως προς το σκέλος της αποβολής του Πέτρου Σάμιου από το ακίνητο θα πρέπει: 1. Να εκτελεστούν τοπογραφικές εργασίες οριοθέτησης αυτού από την αρμόδια τεχνική υπηρεσία ή διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού. 2. Να μου δοθεί εντολή από την οικονομική επιτροπή για λήψη απογράφων τόσο της υπ' αριθμό 72/2001 απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Σύρου, όσο και της υπ' αριθμό 77/2016 απόφασης του Εφετείου Αιγαίου. 3. Να δοθεί εντολή στο δικαστικό επιμελητή προκειμένου να αποβληθεί ο Πέτρος Σάμιος από την επιδικασθείσα έκταση και να εγκατασταθεί ο Δήμος Πάρου. Το γραφείο νομικής υποστήριξης θα προβεί σε υπολογισμό τόκων με βάση το διατακτικό της απόφασης 77/2017 προκειμένου να εκτελέσει το σκέλος της απόφασης που επιδικάζει αποζημίωση και δικαστική δαπάνη. Τέλος η Οικονομική επιτροπή θα πρέπει να αναθέσει το γραφείο νομικής υποστήριξης την άσκηση αγωγής για διεκδίκηση αποζημίωσης χρήσης για το χρονικό διάστημα των τελευταίων είκοσι ετών, που δεν έχουν παραγραφεί....».

2] Την 12/14-3-17 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πάρου που αναφέρει: «...Αποφασίζει ομόφωνα 1.την επίδοση της απόφασης 77/2016 του Εφετείου Αιγαίου στον ενδιαφερόμενο και την αποβολή του από την ιδιοκτησία του Δήμου Πάρου. 2. την αποστολή της απόφασης 77/2016 του Εφετείου Αιγαίου για εκτίμηση της αποζημίωσης από την επιτροπή εκτίμησης που θα οριστεί από το Δημοτικό Συμβούλιο. 3 την ανάθεση στο Γραφείο Νομικής Υποστήριξης του Δήμου Πάρου της άσκησης αγωγής για την αποζημίωση χρήσης του ακινήτου της οποίας το ποσό θα έχει προσδιοριστεί από την επιτροπή εκτίμησης που θα έχει συσταθεί από το Δημοτικό Συμβούλιο....».

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Μαλαματένιο Εμμανουήλ που είπε: - Όπως γνωρίζετε, είναι ένα πάρα πολύ παλιό θέμα, είναι μια αντιδικία 25 ετών. Έχετε την εισήγηση του δικηγόρου. Έχει πάει ο δικηγόρος για την απογραφή, έχει δοθεί από την Οικονομική Επιτροπή να αποβληθεί ο κύριος που έχει καταπατήσει κατ' απόφαση του Δικαστηρίου την έκταση. Αυτή τη στιγμή πρέπει να οριστεί μια Επιτροπή αξιολόγησης γιατί πρέπει να δοθούν κάποια χρήματα, όπως ορίζει το Δικαστήριο, στον Δήμο για όλα αυτά τα χρόνια που ορίζει το Δικαστήριο. Λόγω του ότι στην Οικονομική Επιτροπή υπήρχε μια αδυναμία, όχι ακριβώς αδυναμία, έπρεπε να γίνει μια Επιτροπή να μας πουν ότι αυτά τα χρόνια πρέπει να πληρώνει αυτός ο άνθρωπος αυτά τα χρήματα. Η Επιτροπή λοιπόν αυτή είναι από την Κοινotάρχη της Μάρπησσας, γιατί εκεί ανήκει στην Κοινότητα της Μάρπησσας, είναι η κυρία Άννα Αντωνοπούλου, είναι ο Αντιδήμαρχος κ. Χριστόφορος Χρήστος και ο Διευθυντής του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού ο Γιάννης Ραγκούσης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω, τις διατάξεις των άρθρων 65, 67, και 94 του Ν. 3852/2010, τις σχετικές διατάξεις και ότι η Δημοτική Σύμβουλος Χανιώτη Μαρία δεν συμμετέχει στην συζήτηση και ψήφιση της απόφασης λόγω συγγένειας

Αποφασίζει ομόφωνα

Ορίζει επιτροπή εκτίμησης για τον προσδιορισμό αποζημίωσης χρήσης δημοτικού ακινήτου στη Δ.Κ. Μάρπησσας για τα έτη 1995 - 2017, καταβλητέα από τον Πέτρο Σάμιο του Λυκούργου, αποτελούμενη από: 1] Αντωνοπούλου Άννα, Πρόεδρο του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Μάρπησσας, 2] Χριστόφορος Χρήστο, Αντιδήμαρχο και 3] Ραγκούση Ιωάννη, Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

Την απόφαση αυτή ψηφίζουν είκοσι Δημοτικοί Σύμβουλοι, οι: 1) Άγουρος Άγγελος, 2) Αντιπαριώτης Δημήτριος, 3) Βλαχογιάννης Χρήστος, 4) Βολοσυράκης Νικόλαος, 5) Κάγκανη - Κορτιάνου Άννα, 6) Καραχάλιος Σταύρος, 7) Καστρουνής Σωτήριος, 8) Λεοντής Μικές, 9) Λουκής Γεώργιος του Κωνσταντίνου, 10) Μαλαματένιος Εμμανουήλ, 11) Μαρινόπουλος Αθανάσιος, 12) Πατέλης Άγγελος, 13) Πετρόπουλος Ιωάννης, 14) Πούλιος Γεώργιος, 15) Ροκονίδας Κωνσταντίνος, 16) Ρούσσος Βατίστας, 17) Ρούσσος Πέτρος, 18) Σαρρή-Παπακυρίλλου Θεοδώρα, 19) Τριπολιτσιώτης Γεώργιος, 20) Χριστόφορος Χρήστος,

Η απόφαση αυτή πήρε α/α **147/2017**

Ύστερα από την εξάντληση των θεμάτων λύθηκε η συνεδρίαση.

Σε επιβεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο Δήμαρχος (Τ.Υ.)	Ο Πρόεδρος (Τ.Υ.)	Τα μέλη (Τ.Υ)
Μάρκος Ι. Κωβαίος	Ρούσσος Βατίστας	1) Αντιπαριώτης Δημήτριος
		2) Βλαχογιάννης Χρήστος
		3) Κάγκανη - Κορτιάνου Άννα
		4) Καστρουνής Σωτήριος
		5) Λεοντής Μικές
		6) Λουκής Γεώργιος του Κωνσταντ
		7) Μαλαματένιος Εμμανουήλ
		8) Μαρινόπουλος Αθανάσιος
		9) Πατέλης Άγγελος
		10) Πετρόπουλος Ιωάννης
		11) Πούλιος Γεώργιος
		12) Ροκονίδας Κωνσταντίνος
		13) Ρούσσος Πέτρος
		14) Σαρρή-Παπακυρίλλου Θεοδώρα
		15) Τριπολιτσιώτης Γεώργιος
		16) Χριστόφορος Χρήστος
		17) Χανιώτη Μαρία

Για την ακρίβεια

Ο Δήμαρχος

Ο Πρόεδρος

Μάρκος Ι. Κωβαίος

Ρούσσος Βατίστας