

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
 ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
 Αρ.Πρωτ.:3034/07-03-2013

Α ρ ι θ μ. Α π ό φ α σ η ς : 46 / 2013

#### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 5/2013 της Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου

**Θ έ μ α :** Ενημέρωση και απόφαση για τη μίσθωση ή μη των αιθουσών του χορευτικού συγκροτήματος, φιλαρμονικής ορχήστρας και εικαστικών εργαστηρίων.

Στην Πάρο σήμερα 20 Φεβρουαρίου 2013 ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:00 το Δημοτικό Συμβούλιο Πάρου συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στο δημοτικό κτίριο πρώην Ξενοδοχείο «ΞΕΝΙΑ» ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 2027/15-2-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Πάρου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87) για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο παρακάτω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν 22 μέλη και ονομαστικά οι:

Από τους Δημοτικούς Συμβούλους

##### Π α ρ ό ν τ ε ς

1. Πατέλης Άγγελος
2. Αρκάς Αντώνιος
3. Βελέντζας Φραγκίσκος
4. Γαβαλάς Στέφανος
5. Καστρονής Σωτήρης
6. Κάγκανη – Κορτιάνου Άννα
7. Καρατζάς Γεώργιος
8. Κοντός Λουΐζος-Παντελεήμων
9. Κωβαίος Μάρκος
10. Λουκής Γεώργιος
11. Μοστράτος Χρήστος
12. Μπαφίτης Γεώργιος
13. Ξένος Γεώργιος
14. Πρωτολάτη Γρηγορία
15. Ραγκούσης Νικόλαος
16. Ροκονίδας Κων/νος
17. Ρούσσοις Ζαχαρίας
18. Ρούσσοις Παντελής
19. Τριβυζά – Φραντζή Μαρία
20. Φραγκούλη Μαρουσώ
21. Φραγκούλης Στυλιανός
22. Χανιώτη Μαρία

##### Α π ό ν τ ε ς

1. Ακάεστος Ευριπίδης
2. Κουτσουράκης Παναγιώτης
3. Πετρόπουλος Βαζαίος
4. Ραγκούσης Ιωάννης
5. Αντιπαριώτης Δημήτριος

Παρών ήταν και ο Δήμαρχος Πάρου κ. Χρήστος Βλαχογιάννης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κοντός Λουΐζος ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

**Θέμα 11° : Η.Δ.**

**Εισηγητής : κ. Πρόεδρος**

Το γραφείο δημοτικής περιουσίας του τμήματος εσόδων, δημοτικής περιουσίας & ελέγχου εσόδων , της Δ/σης Οικον. Υπηρεσιών του Δήμου Πάρου έχει υποβάλει το υπ' αριθ. 5/30-01-2013 υπηρεσιακό σημείωμα με θέμα «Ενημέρωση σχετικά με τη συνέχιση ή μη της μίσθωσης των αιθουσών του χορευτικού, της φιλαρμονικής ορχήστρας και των εικαστικών εργαστηρίων», όπου αναφέρονται τα εξής:

« Σε συνέχεια του υπ' αριθ. 31/14-01-2013 εγγράφου της Κ.Δ.Ε.Π.Α. Πάρου, και στο πλαίσιο της προσπάθειας του Δήμου για περιστολή των δαπανών του, παρακαλούμε όπως μας ενημερώσετε άμεσα, σχετικά με την αναγκαιότητα της συνέχισης ή μη, της μίσθωσης των παρακάτω δύο (2) ιδιωτικών κτιρίων, επισημαίνοντας παράλληλα ότι, το ύψος της ετήσιας συνολικής δαπάνης μίσθωσής τους ανέρχεται στα 17.861,04€!!:

1. Το κτίριο του χορευτικού και της φιλαρμονικής ορχήστρας, που είναι μισθωμένο μέχρι 31-12-2013 με σημερινό μηνιαίο μίσθωμα 840,42€.
2. Το κτίριο των εικαστικών εργαστηρίων , που είναι μισθωμένο μέχρι 30-09-2014 με σημερινό μηνιαίο μίσθωμα 648,00€.

Στην περίπτωση λύσης της ή μη των παραπάνω μισθώσεων, απαιτείται η λήψη σχετικής απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου, με σαφή καθορισμό της ακριβούς ημερομηνίας της λύσης της μίσθωσης.

**Το Δημοτικό Συμβούλιο**

αφού έλαβε υπόψη την παραπάνω εισήγηση, τις διατάξεις του Ν.4014/2011, του ΠΔ 715/1979 και τα στοιχεία του σχετικού φακέλου,

**Αποφασίζει κατά πλειοψηφία,**

Τη λήξη της μίσθωσης του ακινήτου για τη στέγαση του εικαστικού εργαστηρίου και εργαστηρίου τεχνών του Δ-Πάρου υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 36 του ΠΔ 715/1979 - όπως αυτές αναφέρονται στο άρθρο 8 του από 01-10-2009 ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ μεταξύ των συμβαλλόμενων αφενός: Αικατερίνης συζ. Γεωργίου Ρούσσου, κατοίκου Αγκαιριάς Πάρου και αφετέρου Χρήστου Βλαχογιάννη του Γεωργίου ως νόμιμο εκπρόσωπο του Δ-Πάρου με έδρα την Παροικία Πάρου - όπου ο μισθωτής δύναται να προβεί σε μονομερή λύση της μίσθωσης κατόπιν έγγραφης ειδοποίησης προ εξήντα ημερών από την ημερομηνία λύσης της μίσθωσης, οπότε και παύει η υποχρέωση καταβολής μισθώματος.

Οι κ.κ. Γρ. Πρωτολάτη, Α. Πατέλης, Γ.Μπαφίτης, Ζ.Ρούσσος, Γ.Ξένος, Γ.Καρατζάς ψήφησαν λευκό.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε η υπάλληλος ΙΔΑΧ του Δήμου Πάρου Καρούσου Ευτυχία για την τήρηση των πρακτικών.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 46/2013.

Ύστερα από την εξάντληση των θεμάτων λύθηκε η συνεδρίαση.

Σε επιβεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

<p>Ο Δήμαρχος (Τ.Υ.) Βλαχογιάννης Χρήστος</p>	<p>Ο Πρόεδρος (Τ.Υ.) Κοντός Λουΐζος</p>	<p>Τα μέλη (Τ.Υ.) Πατέλης Άγγελος Αρκάς Αντώνιος Βελέντζας Φραγκίσκος Γαβαλάς Στέφανος Καστρουνής Σωτήρης Κάγκανη – Κορτιάνου Άννα Καρατζάς Γεώργιος Κοντός Λουΐζος-Παντελεήμων Κωβαίος Μάρκος Λουκής Γεώργιος Μοστράτος Χρήστος Μπαφίτης Γεώργιος Ξένος Γεώργιος Πρωτολάτη Γρηγορία Ραγκούσης Νικόλαος Ροκονίδας Κων/νος Ρούσσος Ζαχαρίας Ρούσσος Παντελής Τριβυζά – Φραντζή Μαρία Φραγκούλη Μαρουσώ Φραγκούλης Στυλιανός Χανιώτη Μαρία</p>
---	---	--

Ο Δήμαρχος

Για την ακρίβεια

Ο Πρόεδρος

Βλαχογιάννης Χρήστος

Κοντός Λουΐζος – Παντελεήμων